

COMUNE DI VALLARSA  
PIANO REGOLATORE GENERALE

5° Variante 2009

Maggio 2011

4.6

I Insediamenti Storici  
Parrocchia, Piano, Martini

Scala 1 : 1.000



Legenda

TITOLO I - II P.R.G. e la sua attuazione	Interni agli Ins. Storici	Esterne agli Ins. Storici	
Art. 4 Piani di recupero			
Art. 5 Progetti di riordino urbano			
TITOLO II - Definizioni e prescrizioni generali			
Art. 12 Fasce di rispetto			
TITOLO III - Urbanizzazioni			
Capitolo I: Insiemi storici			
Art. 17 Generalità ( Ambito degli insediamenti storici )			
Art. 18 Categorie operative			
Categoria R1			
Categoria R2			
Categoria R3			
Categoria R4			
Categoria R5			
Art. 19 Fronti da riquilibrare unitariamente			
Art. 20 Vincoli puntuali	(6)		
Art. 21 Ambiti di qualificazione ambientale			
Art. 22 Aree residenziali interne al perimetro dell'insed. storico			
Capitolo II: Aree per insediamenti esterne agli Insiemi storici			
Art. 24 Aree consolidate			
Art. 25 Aree da completare			
Art. 26 Aree di espansione			
Art. 27 Aree artigianali			
Art. 28 Aree miste, produttive - commerciali			
Art. 29 Aree per servizi del settore terziario			
Art. 30 Aree per campeggi			
Art. 31 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche			
Art. 32 Verde pubblico e parchi urbani			
Art. 33 Aree private di interesse pubblico			
Art. 34 Aree per impianti e attrezzature tecnologiche			
TITOLO IV - Spazi aperti			
Art. 35bis Aree agricole di pregio			
Art. 36 Aree agricole specializzate			
Art. 37 Aree agricole marginali o recuperabili alla coltivazione			
Art. 38 Aree per aziende agricole			
Art. 39 Aree silvopastorali			
Art. 40 Aree improduttive			
TITOLO V - Definizioni e prescrizioni generali			
Art. 42 Infrastrutture stradali	esistente	da potenziare	di progetto
3. Categoria	.....	.....	.....
4. Categoria	.....	.....	.....
5. Categoria	.....	.....	.....
Art. 43 Parcheggi pubblici	esistente	da potenziare	di progetto
Art. 44 Aree e percorsi pedonali e ciclabili	Pr	D	
Art. 46 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti inertii			
TITOLO VI - Zone di tutela e protezione			
Art. 47 Verde privato			
Art. 48 Aree di difesa paesaggistica			
Art. 50 Aree di protezione dei laghi			
Art. 51 Manufatti e siti di interesse culturale, storico e naturalistico			
Manufatti di interesse storico ed elementi architettonici di pregio all'esterno degli insediamenti storici			
Art. 35.9 Perimetro zone svantaggiate			