



	COMUNE DI VALLARSA PIANO REGOLATORE GENERALE Variante Generale Settembre 2024			Rf.10
	Sistema Insediativo Produttivo e Infrastrutturale			
PROGETTO: Comune di Vallarsa Ufficio Urbanistica				
COLLABORAZIONE: Ufficio Tecnico Comunale				

Legenda

TITOLO 1° - IL P.A.G. E LA SUA ATTUAZIONE Art. 6 Prescrizioni particolari e rimandi comma 1 Z510 [grid] comma 2, 3 e 4 Z502 [grid]		Art. 32 Verde pubblico e parchi urbani esistenti F301 [grid] di progetto F302 [grid]	
TITOLO 2° - DEFINIZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI Art. 15 Aree di ripristino ambientale - Siti inquinati bonificati Art. 18 Categoria di intervento categoria di intervento R1 A203 [grid] categoria di intervento R2 A204 [grid] categoria di intervento R3 A205 [grid] categoria per gli edifici pertinenziali A209 [grid]		Art. 33 Aree per servizi privati Art. 34 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche Art. 35 Aree NON SPECIFICAMENTE DESTINATE ALL'INSEDIRMENTO (Zone E) Art. 35 comma 8 (zone svantaggiate) Z502 [grid] Art. 35.1 Aree agricole di pregio E104 [grid] Art. 36 Aree agricole E103 [grid] Art. 37 Altre aree agricole E109 [grid] Art. 38 Aziende agricole E203 [grid] Art. 38.1 Aree per impianti agricoli per la zootecnia E203 [grid] Art. 39 Aree a bosco E106 [grid] Aree a pascolo E107 [grid] Art. 39.1 Aree ad elevata integrità E108 [grid]	
TITOLO 3° - CENTRI STORICI (Zone A) Insediamento storico A101 [grid] I.s. isolato A102 [grid]		Art. 39.1 Aree ad elevata integrità TITOLO 9° - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI (Zone D) Art. 40 Aree ricettive D201 [grid] Aree alberghiere D202 [grid]	
Art. 18.1 Non applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente Art. 20 Fronti di pregio A407 [grid] Vincoli puntuali A106 [grid] Z318 [grid]		Art. 40.1 Attrezzature extra alberghiere TITOLO 10° - AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI (Zone F) Art. 42 Infrastrutture stradali esistente da potenziare di progetto 3. Categoria F409 [grid] F410 [grid] F502 [grid] 4. Categoria F412 [grid] F501 [grid] 5. Categoria F415 [grid] F501 [grid]	
Art. 21 Spazi di riqualificazione spazi pubblici A403 [grid] spazi privati A405 [grid]		Art. 42.1 Aree di parcheggio F416 [grid] F417 [grid] F418 [grid] F419 [grid] F420 [grid] F421 [grid] F422 [grid] F423 [grid] F424 [grid] F425 [grid] F426 [grid] F427 [grid] F428 [grid] F429 [grid] F430 [grid]	
Art. 21.1 Verde storico Art. 22 Aree libere in centro storico Art. 22.1 Spazi privati degli edifici		Art. 43 Parcheggi pubblici esistenti F306 [grid] di progetto F306 [grid]	
TITOLO 4° - AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (Zone B) Art. 24 Aree consolidate Art. 25 Aree da completare		Art. 44 Percorsi pedonali e piste ciclabili Art. 45 Elettrodotti F444 [grid] fascia di rispetto DPA G104 [grid]	
TITOLO 5° - AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Zone C) Art. 26 Aree di espansione		Art. 45.1 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti inerti Art. 46.1 Aree per stazioni di servizio Art. 46.2 Aree cimiteriali	
TITOLO 6° - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (Zone D) Art. 28 Aree produttive del settore secondario di interesse locale Art. 28.1 Aree miste, produttive e commerciali Art. 29 Aree per attività estative		Art. 46.2 Aree cimiteriali TITOLO 11° - AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (Zone H) Art. 47 Verde privato Art. 47.2 Aree di rispetto cimiteriale Art. 47.3 Aree di rispetto stradale Art. 47.4 Aree di rispetto dei depuratori tipo A G109 [grid] tipo B G110 [grid]	
TITOLO 7° - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (Zone F) Art. 31 Aree per servizi e attrezzature pubbliche civile-amministrativo F201 [grid] civile-amministrativo di progetto F202 [grid] scolastica e culturale F203 [grid] sportiva all'aperto F207 [grid] assistenziale di progetto F214 [grid] piazzola elicotteri F215 [grid]		Art. 48 Aree di difesa paesaggistica TITOLO 14° - STRUMENTI SUBORDINATI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE Art. 70 Disposizioni in merito ai Piani Attivativi Art. 71 Disposizioni in merito alle aree soggette a P.C.	
Altre informazioni Confine regionale Z401 [grid] Confine comunale Z403 [grid] Laghi Z101 [grid] Fiumi e torrenti Z102 [grid] Corsi d'acqua Z104 [grid] Corsi d'acqua interrati Z106 [grid]		Varianti cartografiche V100 [grid]	

