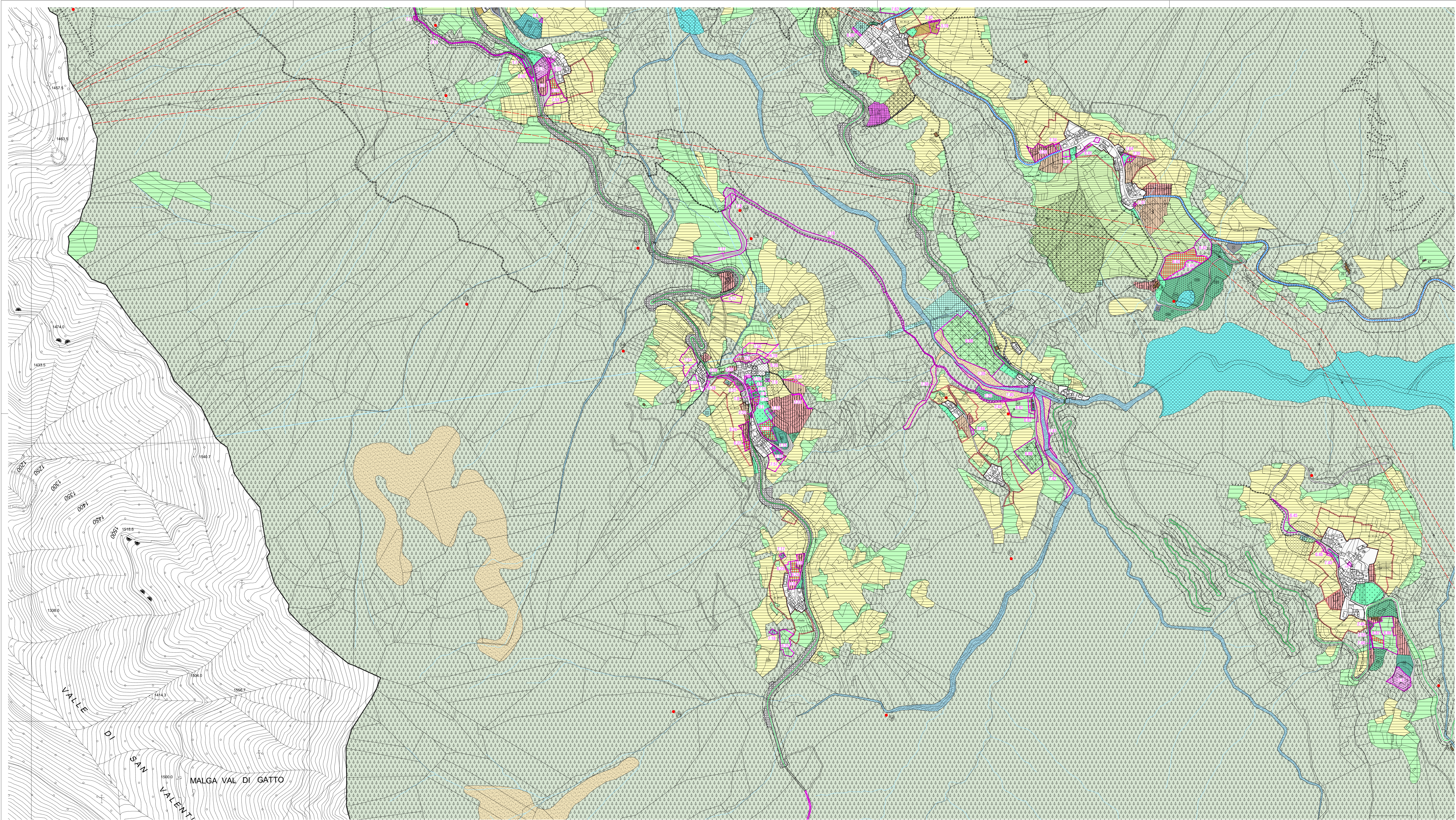






COMUNE DI VALLARSA

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variente Generale

Settembre 2024



Rf.7

PROGETTO:
Consorzio della
Vallarsa
Vino Vallarsa

COLLABORAZIONE:
Studio Territorio Contemporaneo

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Legenda

TITOLO 1° - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE			
Art. 6	Prescrizioni particolari e vincoli	esistenti	F301 di progetto
cartina 1	2616	2602	F302
TITOLO 2° - DEFINIZIONE E PRESCRIZIONI GENERALI			
Art. 15	Area di rispetto ambientale - Sui impianti industriali	2604	H102
TITOLO 3° - CENTRI STORICI (Zone A)			
Inquadramento storico	A110	A102	F803
Art. 18	Categoria di intervento	2607	F804
categoria di intervento R1	A203	Art. 35	2602
categoria di intervento R2	A204	Art. 35.1	E104
categoria di intervento R3	A205	Art. 36	E105
categoria per gli edifici periferici	A206	Art. 37	E106
Art. 18.1	Non applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015	Art. 38	E305
Art. 19	Fronti di riqualificazione urbanistica	Art. 38.1	E306
Art. 20	Fronti di pregio	Art. 39	E107
Art. 21	Spazi di riqualificazione	Art. 40.1	E108
spazi pubblici	A400	Art. 40	D207
Art. 21.1	Veste storico	Art. 40.1	D208
Art. 22	Area libera in centro storico	Art. 42	D209
Art. 22.1	Spazi privati degli edifici	Art. 42	F410
Art. 24	Area consolidata	Art. 42	F411
Art. 25	Area da completare	Art. 42	F412
TITOLO 4° - AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (Zone B)			
Art. 26	Area di espansione	Art. 42	F413
TITOLO 5° - AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Zone C)			
Art. 28	Area produttiva del settore secondario di interesse locale	Art. 42	F414
Art. 28.1	Area mista, produttiva e commerciale	Art. 42	F415
Art. 29	Area per attività estrattive	Art. 42	F416
TITOLO 6° - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (Zone F)			
Art. 31	Area per servizi e attrezzature pubbliche	Art. 42	F417
ovale amministrativo	F201	Art. 42	F418
scuola e cultura	F203	Art. 42	F419
spazi pubblici	F214	Art. 42	F420
TITOLO 7° - AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (Zone H)			
Art. 42	Vegetazione	Art. 42	H101
Art. 42.1	Vegetazione	Art. 42	G101
Art. 42.2	Vegetazione	Art. 42	G102
Art. 42.3	Vegetazione	Art. 42	G103
Art. 42.4	Vegetazione	Art. 42	G104
Art. 42.5	Vegetazione	Art. 42	G105
Art. 42.6	Vegetazione	Art. 42	G106
Art. 42.7	Vegetazione	Art. 42	G107
Art. 42.8	Vegetazione	Art. 42	G108
Art. 42.9	Vegetazione	Art. 42	G109
Art. 42.10	Vegetazione	Art. 42	G110
Art. 42.11	Vegetazione	Art. 42	G111
Art. 42.12	Vegetazione	Art. 42	G112
Art. 42.13	Vegetazione	Art. 42	G113
Art. 42.14	Vegetazione	Art. 42	G114
Art. 42.15	Vegetazione	Art. 42	G115
Art. 42.16	Vegetazione	Art. 42	G116
Art. 42.17	Vegetazione	Art. 42	G117
Art. 42.18	Vegetazione	Art. 42	G118
Art. 42.19	Vegetazione	Art. 42	G119
Art. 42.20	Vegetazione	Art. 42	G120
Art. 42.21	Vegetazione	Art. 42	G121
Art. 42.22	Vegetazione	Art. 42	G122
Art. 42.23	Vegetazione	Art. 42	G123
Art. 42.24	Vegetazione	Art. 42	G124
Art. 42.25	Vegetazione	Art. 42	G125
Art. 42.26	Vegetazione	Art. 42	G126
Art. 42.27	Vegetazione	Art. 42	G127
Art. 42.28	Vegetazione	Art. 42	G128
Art. 42.29	Vegetazione	Art. 42	G129
Art. 42.30	Vegetazione	Art. 42	G130
Art. 42.31	Vegetazione	Art. 42	G131
Art. 42.32	Vegetazione	Art. 42	G132
Art. 42.33	Vegetazione	Art. 42	G133
Art. 42.34	Vegetazione	Art. 42	G134
Art. 42.35	Vegetazione	Art. 42	G135
Art. 42.36	Vegetazione	Art. 42	G136
Art. 42.37	Vegetazione	Art. 42	G137
Art. 42.38	Vegetazione	Art. 42	G138
Art. 42.39	Vegetazione	Art. 42	G139
Art. 42.40	Vegetazione	Art. 42	G140
Art. 42.41	Vegetazione	Art. 42	G141
Art. 42.42	Vegetazione	Art. 42	G142
Art. 42.43	Vegetazione	Art. 42	G143
Art. 42.44	Vegetazione	Art. 42	G144
Art. 42.45	Vegetazione	Art. 42	G145
Art. 42.46	Vegetazione	Art. 42	G146
Art. 42.47	Vegetazione	Art. 42	G147
Art. 42.48	Vegetazione	Art. 42	G148
Art. 42.49	Vegetazione	Art. 42	G149
Art. 42.50	Vegetazione	Art. 42	G150
Art. 42.51	Vegetazione	Art. 42	G151
Art. 42.52	Vegetazione	Art. 42	G152
Art. 42.53	Vegetazione	Art. 42	G153
Art. 42.54	Vegetazione	Art. 42	G154
Art. 42.55	Vegetazione	Art. 42	G155
Art. 42.56	Vegetazione	Art. 42	G156
Art. 42.57	Vegetazione	Art. 42	G157
Art. 42.58	Vegetazione	Art. 42	G158
Art. 42.59	Vegetazione	Art. 42	G159
Art. 42.60	Vegetazione	Art. 42	G160
Art. 42.61	Vegetazione	Art. 42	G161
Art. 42.62	Vegetazione	Art. 42	G162
Art. 42.63	Vegetazione	Art. 42	G163
Art. 42.64	Vegetazione	Art. 42	G164
Art. 42.65	Vegetazione	Art. 42	G165
Art. 42.66	Vegetazione	Art. 42	G166
Art. 42.67	Vegetazione	Art. 42	G167
Art. 42.68	Vegetazione	Art. 42	G168
Art. 42.69	Vegetazione	Art. 42	G169
Art. 42.70	Vegetazione	Art. 42	G170
Art. 42.71	Vegetazione	Art. 42	G171
Art. 42.72	Vegetazione	Art. 42	G172
Art. 42.73	Vegetazione	Art. 42	G173
Art. 42.74	Vegetazione	Art. 42	G174
Art. 42.75	Vegetazione	Art. 42	G175
Art. 42.76	Vegetazione	Art. 42	G176
Art. 42.77	Vegetazione	Art. 42	G177
Art. 42.78	Vegetazione	Art. 42	G178
Art. 42.79	Vegetazione	Art. 42	G179
Art. 42.80	Vegetazione	Art. 42	G180
Art. 42.81	Vegetazione	Art. 42	G181
Art. 42.82	Vegetazione	Art. 42	G182
Art. 42.83	Vegetazione	Art. 42	G183
Art. 42.84	Vegetazione	Art. 42	G184
Art. 42.85	Vegetazione	Art. 42	G185
Art. 42.86	Vegetazione	Art. 42	G186
Art. 42.87	Vegetazione	Art. 42	G187
Art. 42.88	Vegetazione	Art. 42	G188
Art. 42.89	Vegetazione	Art. 42	G189
Art. 42.90	Vegetazione	Art. 42	G190
Art. 42.91	Vegetazione	Art. 42	G191
Art. 42.92	Vegetazione	Art. 42	G192
Art. 42.93	Vegetazione	Art. 42	G193
Art. 42.94	Vegetazione	Art. 42	G194
Art. 42.95	Vegetazione	Art. 42	G195
Art. 42.96	Vegetazione	Art. 42	G196
Art. 42.97	Vegetazione	Art. 42	G197
Art. 42.98	Vegetazione	Art. 42	G198
Art. 42.99	Vegetazione	Art. 42	G199
Art. 43	Vegetazione	Art. 42	G200

Quadro d'unione

