

# PROVINCIA DI TRENTO Comunità della Vallagarina Comune di Vallarsa





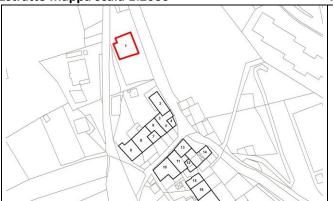
Variante generale al P.R.G.

# Abitati di: BROZZI, OMETTO, ZENDRI, BRUNI, RIVA di VALLARSA, CUNEGHI e ROIPI

Schede per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 1C.C. Vallarsa: p.ed. 1748Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





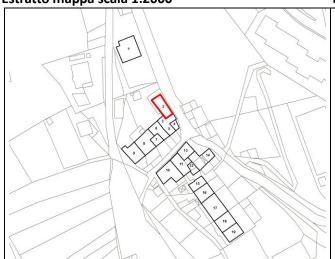
1	Tipologia funzionale	Edificio Speciale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizior	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	L5
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 2C.C. Vallarsa: p.ed. 473/1Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







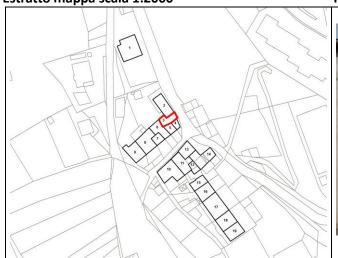
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 3C.C. Vallarsa: p.ed. 473/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







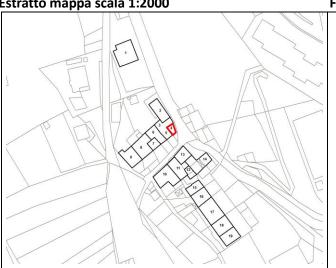


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizior	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2 - R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	L <b>5</b>
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 4
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 474/1	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





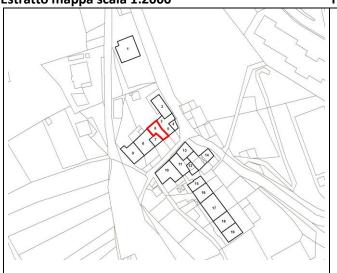


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	•
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 6
C.C. Vallarsa: p.ed. 476/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





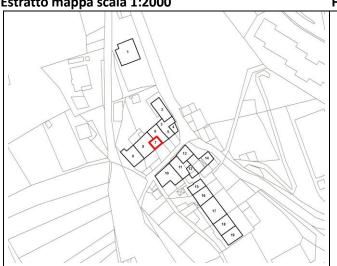


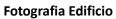
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	ali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 7
C.C. Vallarsa: p.ed. 476/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





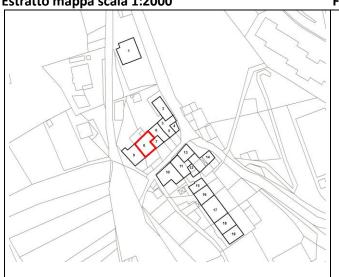


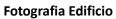
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 8
C.C. Vallarsa: p.ed. 476/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





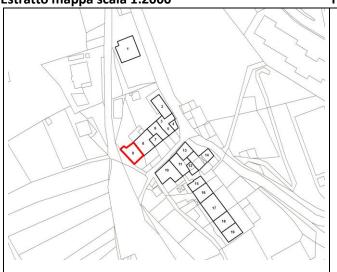


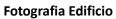
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizior	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

	-110	
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 9
C.C. Vallarsa: p.ed. 476/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







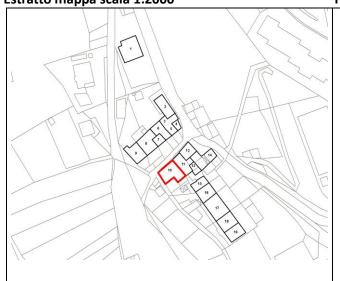
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizior	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		12
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 10C.C. Vallarsa: p.ed. 477Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





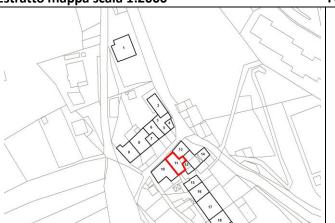


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	cure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		-

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 11C.C. Vallarsa: p.ed. 478Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



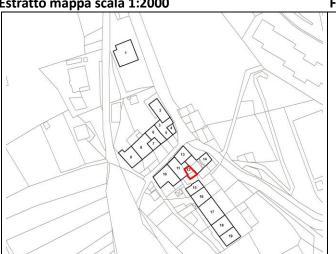


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. 12
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 479/1	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





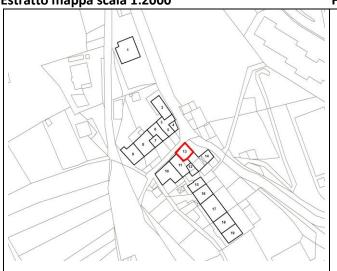


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	1	
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
		1/2
12	Vincoli particolari	
12		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	
	- Art. 13 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 13C.C. Vallarsa: p.ed. 474/2Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





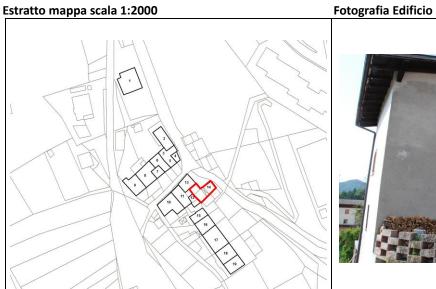


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	ali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

	-110	
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Brozzi	Scheda n. <b>14</b>
C.C. Vallarsa: p.ed. 480	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



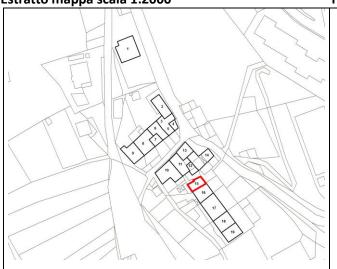


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 15C.C. Vallarsa: p.ed. 479/3pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





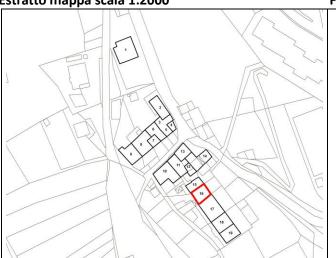


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

	-110	
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 16C.C. Vallarsa: p.ed. 479/3pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 17C.C. Vallarsa: p.ed. 479/4Rilievo geom. Perattigiugno 2019

**Fotografia Edificio** 

Estratto mappa scala 1:2000





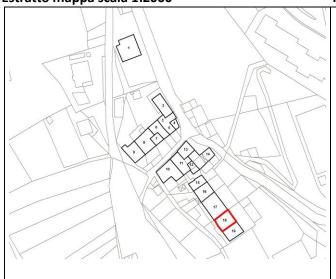
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	15
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 18C.C. Vallarsa: p.ed.1486pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







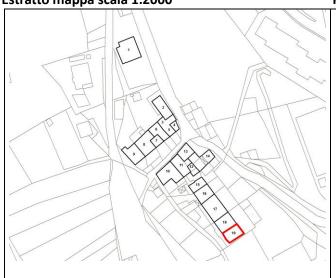
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		<u> </u>

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BrozziScheda n. 19C.C. Vallarsa: p.ed.1486pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





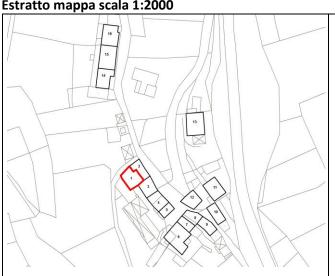


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, an	npliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modan	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	е	R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	L5
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Ometto	Scheda n. 1
C.C. Vallarsa: p.ed. 481p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





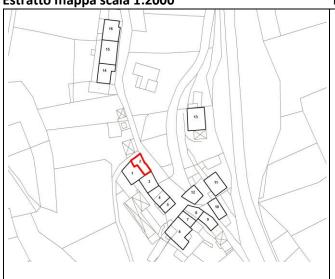


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Ometto	Scheda n. 2
C.C. Vallarsa: p.ed. 481p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio

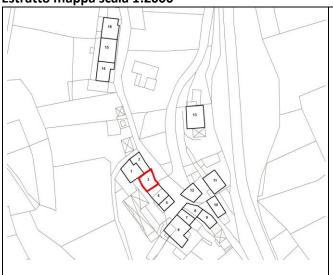


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali trad	izionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	ampliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aper	ture, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)  Totale punteggio		2
			19
5	Degrado	Nullo	•
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 3C.C. Vallarsa: p.ed. 481pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





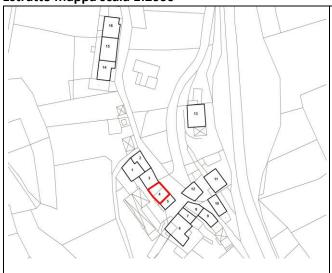


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: affresco della Madonna	a con bambino	
	- PM1:Vincolo di tutela artistica, a carico area ex p.ed. 482/2, a sensi della legge 1 giugno 1939		
	n. 1089 e successive modifiche		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 puntuale: affresco della Madonna con bambino	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 4C.C. Vallarsa: p.ed. 483/2Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



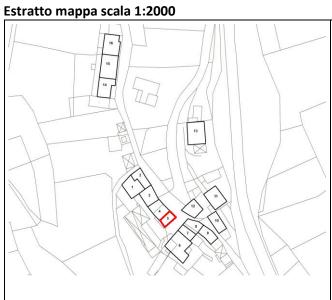
#### Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	0
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)  Totale punteggio		0
			13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente (facciata principale)	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Ometto	Scheda n. 5
C.C. Vallarsa: p.ed. 484/4	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019







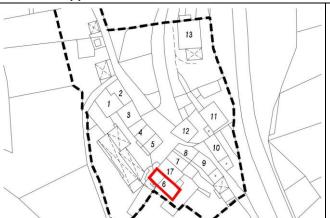
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

## <u>PROGETTO</u>

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 6C.C. Vallarsa: pp.ed. 484/2 – 484/10Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





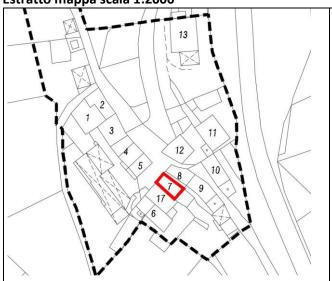


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 7C.C. Vallarsa: pp.ed. 484/7pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





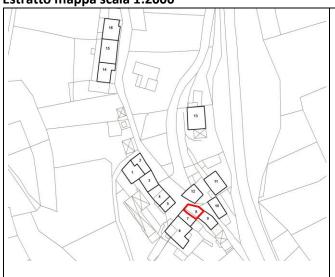


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)  Totale punteggio		1
			18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 8C.C. Vallarsa: pp.ed. 484/7pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





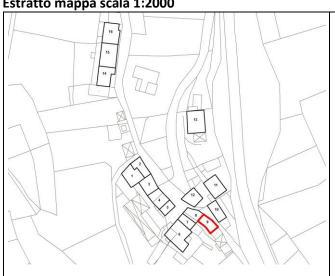


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamen	te	

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Ometto Scheda n. 9 C.C. Vallarsa: pp.ed. 1153p Rilievo geom. Peratti giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







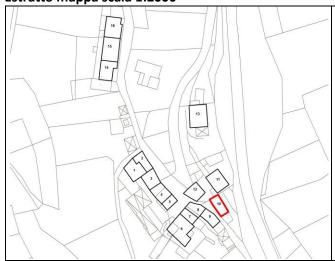
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 10C.C. Vallarsa: pp.ed. 484/5Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000







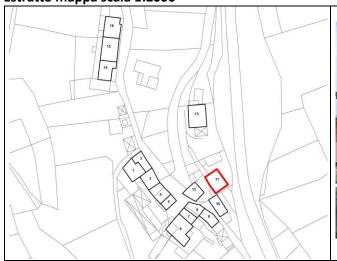
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, an	npliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	е	R3
10	Vincoli:		<u> </u>
	- art.19: fronti da riqualificare unitariame	ente	

THOOL		
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 11C.C. Vallarsa: pp.ed. 1633Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000





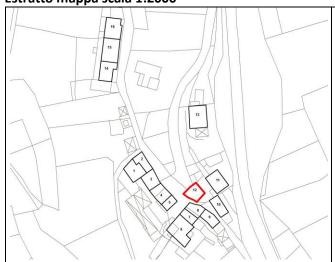


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	•
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamen		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 12C.C. Vallarsa: pp.ed. 485Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000



#### Fotografia edificio



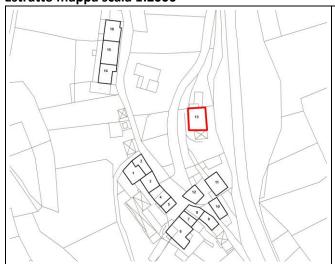
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	cure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		<u>.</u>

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 13C.C. Vallarsa: pp.ed. 1492Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000





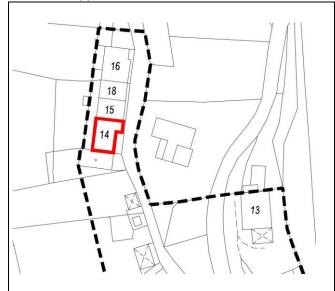


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertura	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		·

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 14C.C. Vallarsa: p.ed. 1328Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000



#### Fotografia edificio

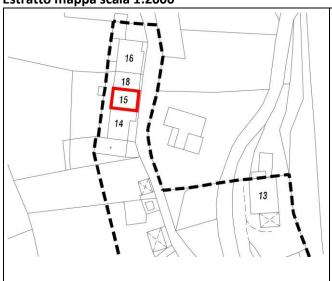


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Ometto	Scheda n. 15
C.C. Vallarsa: p.ed. 1328	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) 2		
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente (balcone)	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 16C.C. Vallarsa: pp.ed. 1389Rilievo geom. Perattigiugno 2019

#### Estratto mappa scala 1:2000



#### Fotografia edificio

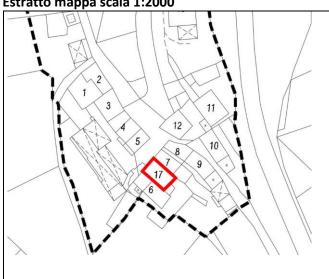


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	0
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertura	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

111002		1
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente (balcone)	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Ometto Scheda n. 17 **C.C.** Vallarsa: pp.ed. 484/2p Rilievo geom. Peratti giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





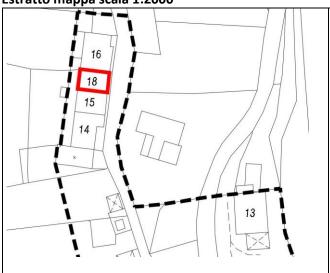


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		,
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione OmettoScheda n. 18C.C. Vallarsa: pp.ed. 1328pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





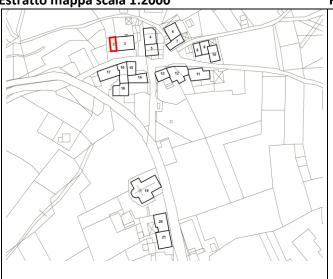


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	·
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente (balcone)	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 2
C.C. Vallarsa: p.ed. 1284p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





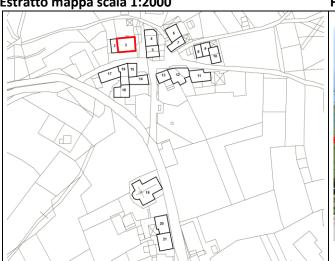


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 3
C.C. Vallarsa: p.ed. 1284p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





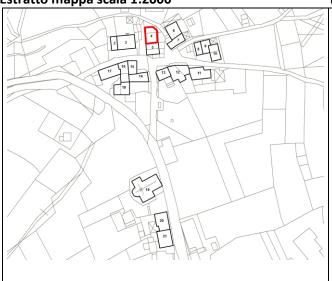


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente (balconi)	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 4
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 465/3	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





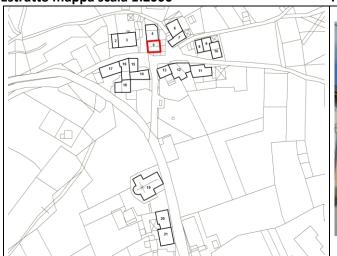


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, an	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	•
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 5
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 463/2	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





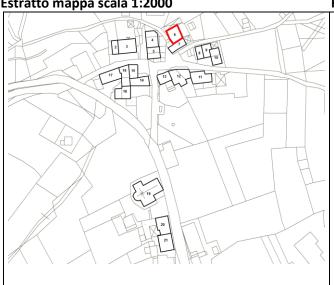


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		19
5	<b>Degrado</b> Nullo		
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 6
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 463/3	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





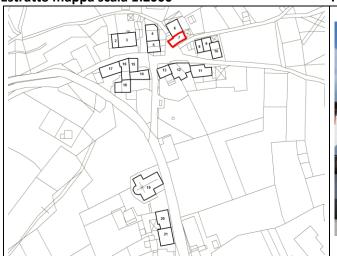


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradi	izionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	ampliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aper	ture, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura,	serramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, moda	anature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigo	ategoria di intervento del PRG in vigore	
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 7
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 463/4	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





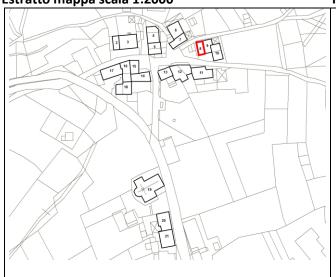


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		15
5	<b>Degrado</b> Nullo		
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 8
C.C. Vallarsa: p.ed. 1287p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





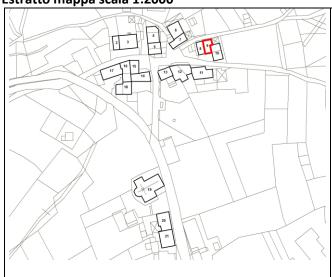


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		14
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 9
C.C. Vallarsa: p.ed. 1287p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





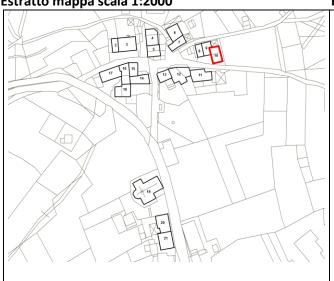


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	2	R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 10
C.C. Vallarsa: p.ed. 1287p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





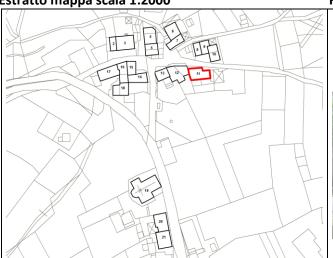


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		11
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariame	nte	

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 11C.C. Vallarsa: p.ed. 471/1pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



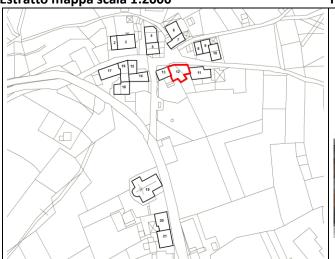


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		14
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	•	R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 12C.C. Vallarsa: p.ed. 471/1pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





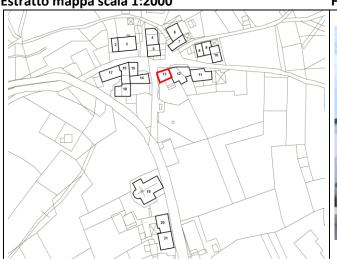


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 13C.C. Vallarsa: p.ed. 471/1pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



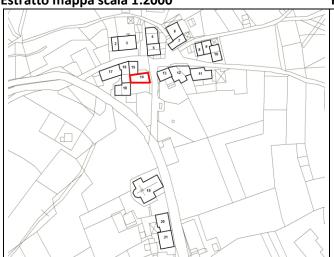


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali trad	lizionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni,	ampliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, ape	rture, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura,	serramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, mod	anature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vig	ore	R3
10	Vincoli:		1
	- art.19: fronti da riqualificare unitaria	mente	
	- ampliamento del 50% sul retro (ex Ta	abella 3 delle N.d.A.)	

NOOL		
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 14C.C. Vallarsa: p.ed. 469/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





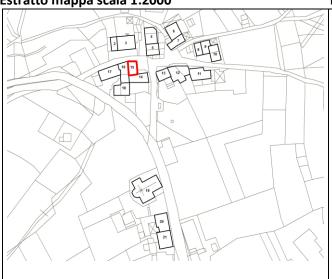


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti	
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8	
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2	
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1	
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)			
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)			
	Totale punteggio		19	
5	<b>Degrado</b> Nullo			
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato		
7	Spazi di pertinenza	Media qualità		
8	Vincoli Legislativi	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3	
10	Vincoli:			

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 15
C.C. Vallarsa: p.ed. 468	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





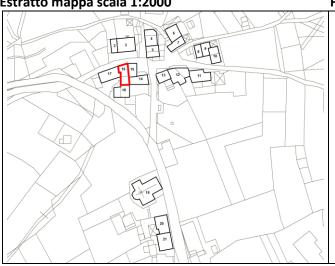


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Zendri Scheda n. 16 **C.C.** Vallarsa: p.ed. 469/2p Rilievo geom. Peratti giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



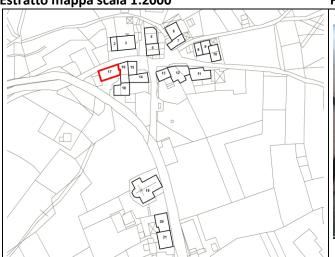


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra del 1789		

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 17C.C. Vallarsa: p.ed. 469/3Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





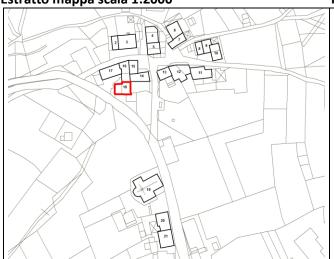


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: riqualificazione serramenti in pietra		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Zendri	Scheda n. 18
C.C. Vallarsa: p.ed. 469/2p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





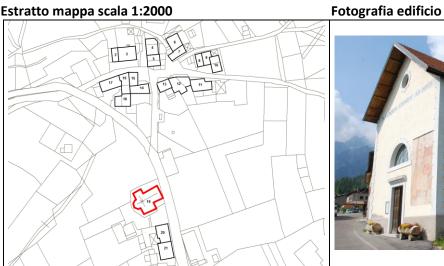


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	<b>Degrado</b> Nullo		
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Zendri Scheda n. 19 C.C. Vallarsa: p.ed. 472 Rilievo geom. Peratti giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



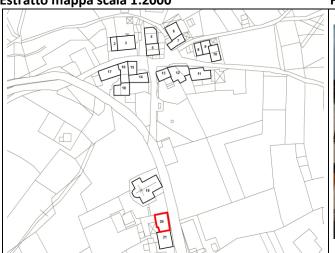


1	Tipologia funzionale	Edificio speciale: Chiesa	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	2
	Totale punteggio		24
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi art.5 – presenza di in	teresse	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R1
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R1
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 20C.C. Vallarsa: p.ed. 1285Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





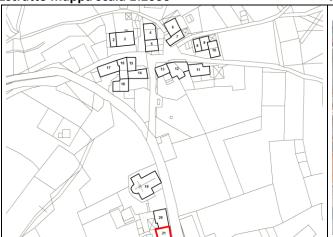


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione ZendriScheda n. 21C.C. Vallarsa: p.ed. 1286Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





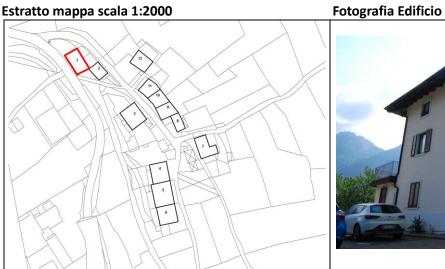


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Bruni	Scheda n. 1
C.C. Vallarsa: p.ed.401	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



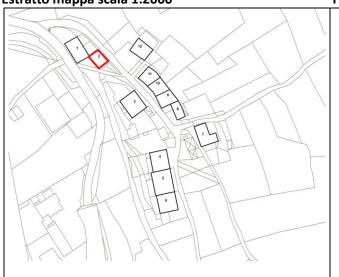


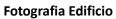
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali trad	izionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	ampliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aper	ture, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura,	serramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigo	ore	R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: Affresco della Mad	onna con bambino	

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	.5
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art.20 Vincolo puntuale: Affresco della Madonna con bambino	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Bruni	Scheda n. 2
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed.402/2	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





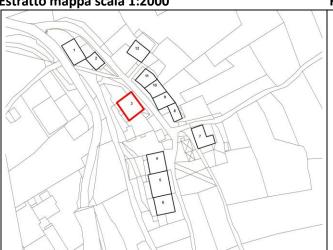


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 3C.C. Vallarsa: p.ed.416/1Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





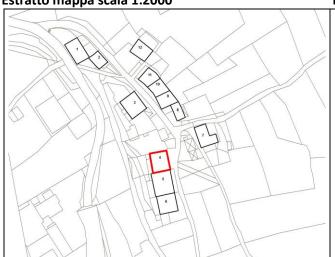


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradi:	zionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	impliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apert	ture, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, s	serramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, moda	nature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigo	re	R3
10	Vincoli:		,

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 4C.C. Vallarsa: p.ed. 1322Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





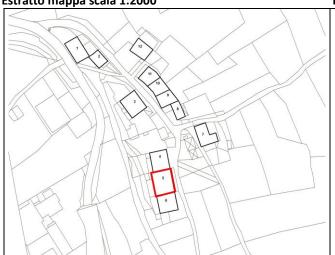


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	ionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ar	mpliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperti	ure, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, s	erramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modar	nature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	re .	R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 5C.C. Vallarsa: p.ed. 1193Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





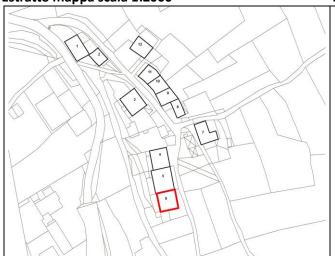


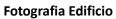
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, ser	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Bruni	Scheda n. 6
C.C. Vallarsa: p.ed. 1507	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





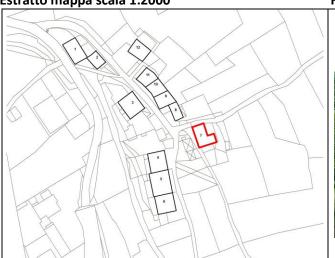


1	Tipologia funzionale	Edificio ad uno agricolo/zootecnico	Punti	
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	- Volumetrici originali (superfetazioni,	ampliamenti, sopraelevazioni)	2	
	- Costruttivi (copertura, struttura, ape	rture, balconi, scale)	1	
	- Complementari (manto di copertura,	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, mod	anature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		12	
5	Degrado	Nullo		
6	Grado di utilizzo	Utilizzato		
7	Spazi di pertinenza	Media qualità		
8	Vincoli Legislativi			
9	Categoria di intervento del PRG in vig	ore	R4	
10	Vincoli:			
	- art. 19: fronti da riqualificare unitariamente			

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 7C.C. Vallarsa: p.ed. 431Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





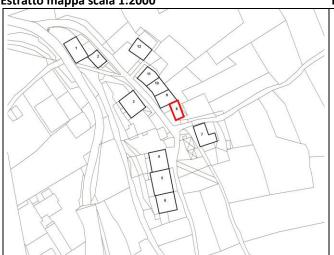


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, ser	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 8C.C. Vallarsa: p.ed. 423/2Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





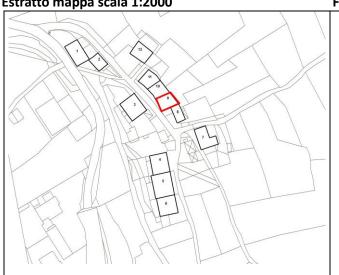


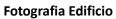
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Bruni	Scheda n. 9
C.C. Vallarsa: p.ed. 418p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





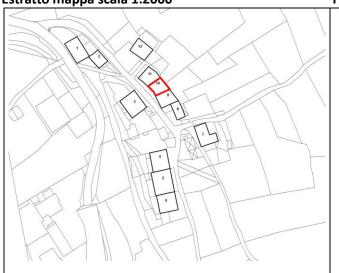


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

	-110	
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 10C.C. Vallarsa: p.ed. 418pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





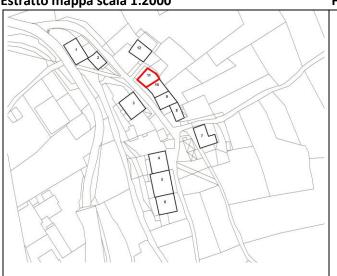


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 11C.C. Vallarsa: p.ed. 418pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





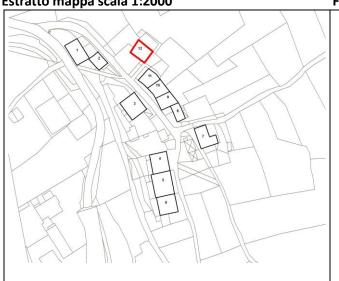


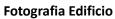
1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	2	
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	·
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		- 1

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione BruniScheda n. 12C.C. Vallarsa: p.ed. 406Rilievo geom. SimeoniAgosto 2022

Estratto mappa scala 1:2000





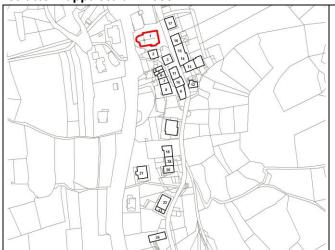


1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ar	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	ure, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	e	R2
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 1C.C. Vallarsa: p.ed. 355/1Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





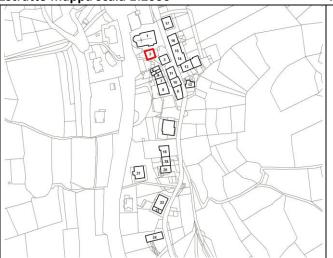


1	Tipologia funzionale	Edificio speciale: Chiesa	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, se	rramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	2
	Totale punteggio		24
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi Dichiarato di interess	se (D.Lgs. 42/2004)	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	2	R1
10	Vincoli:		1

11	Categoria di intervento prevista	R1
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 2C.C. Vallarsa: p.ed. 359Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





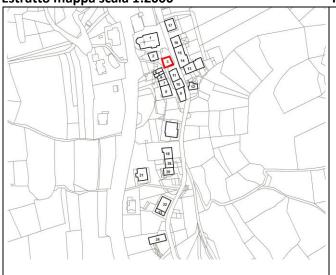


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti		
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8		
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali				
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	1			
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	1			
	- Complementari (manto di copertura, sei	1			
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)				
	Totale punteggio		17		
5	Degrado	Nullo			
6	Grado di utilizzo	Utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	Media qualità			
8	Vincoli Legislativi				
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3		
10	Vincoli:		·		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 3
C.C. Vallarsa: p.ed. 384	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





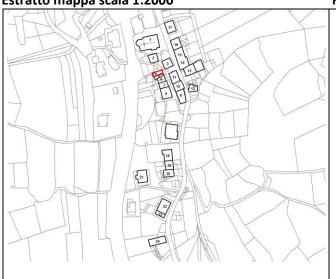


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 4
C.C. Vallarsa: p.ed. 366/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





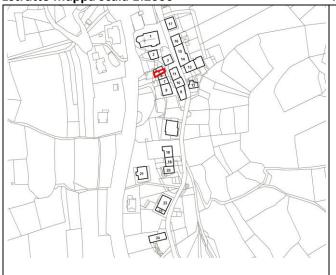


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	2	R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 5
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 366/1p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



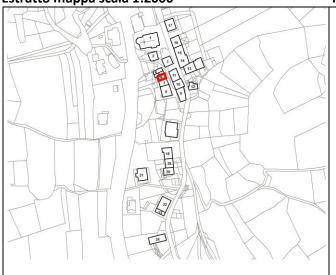


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	1	R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 6
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 367/2	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





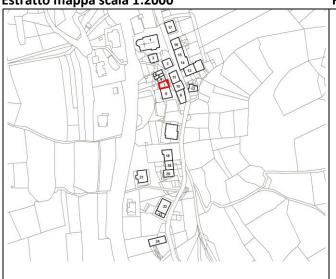


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 7
C.C. Vallarsa: p.ed. 368	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





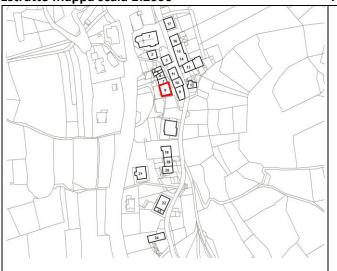


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	ionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, an	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	ıre, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modan	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	e	R2
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n.8C.C. Vallarsa: p.ed. 1185Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







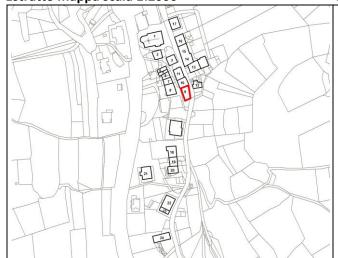
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n.9C.C. Vallarsa: p.ed. 370Rilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000







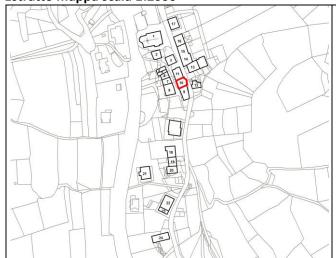
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	ionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ar	mpliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperti	ure, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modar	nature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	·	
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	re .	R3
10	Vincoli:		,

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 10C.C. Vallarsa: p.ed. 376Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





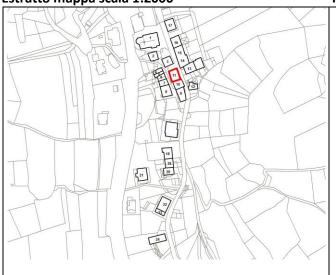


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	ionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ar	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	ıre, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modar	nature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	e	R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 11
C.C. Vallarsa: p.ed. 378	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





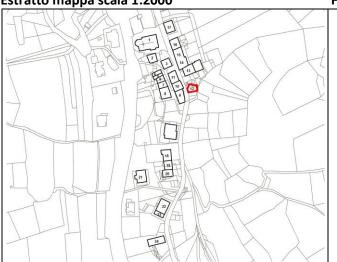


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 12C.C. Vallarsa: p.ed. 399/1Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







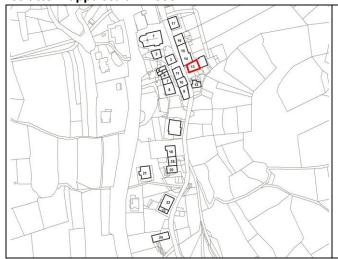
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	npliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 13C.C. Vallarsa: p.ed. 386/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000





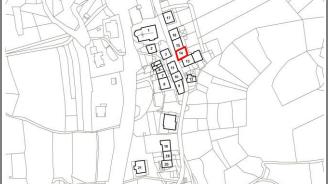


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		-
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

	-	
11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 14C.C. Vallarsa: p.ed. 386/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





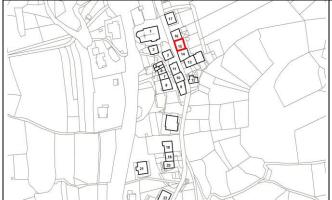


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 15C.C. Vallarsa: p.ed. 386/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	ionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ar	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	ıre, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 16C.C. Vallarsa: p.ed. 386/1Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







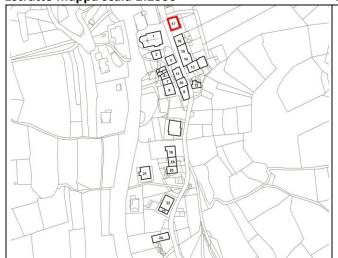
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	rionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ai	mpliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apert	ure, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, s	erramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	Vincoli Legislativi	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 17C.C. Vallarsa: p.ed. 1135Rilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000







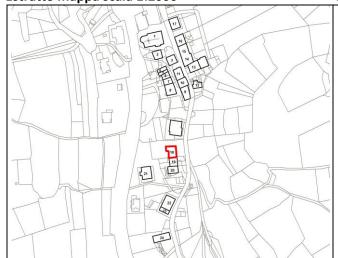
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	zionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	mpliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apert	ure, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, s	erramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 18C.C. Vallarsa: p.ed. 1282Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





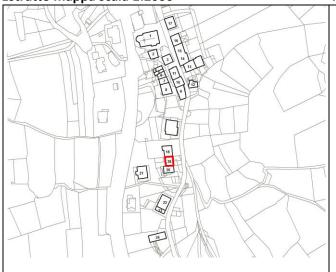


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 19C.C. Vallarsa: p.ed. 1283/2Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





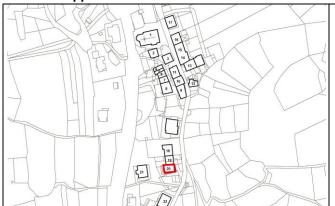


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3-R4
10	Vincoli:		
	- sopraelevazione di 1 m (ex Tabella 3 delle N.d.A)		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 20C.C. Vallarsa: p.ed. 1379Rilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000







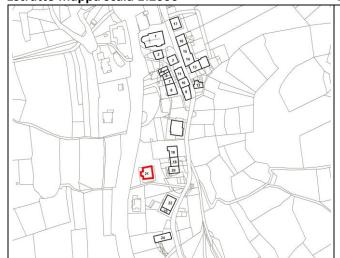
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	npliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modan	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	•	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	e	R4
10	Vincoli:		<u>'</u>

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	L <b>5</b>
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 21C.C. Vallarsa: p.ed. 1201Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







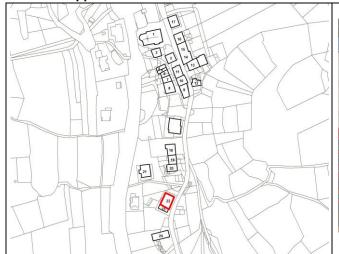
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 22C.C. Vallarsa: p.ed. 1252pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





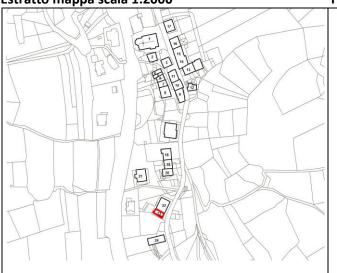


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradi	zionali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, a	impliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aper	ture, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, moda	nature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigo	ore	R3
10	Vincoli:		-

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Riva di Vallarsa	Scheda n. 23
C.C. Vallarsa: p.ed. 1252p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	ipliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	0
	- Complementari (manto di copertura, se	rramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•
	- art.19: fronti da rigualificare unitariamente		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 24C.C. Vallarsa: p.ed. 1741Rilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000





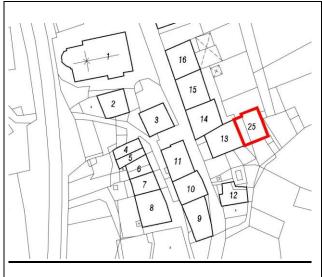


1	Tipologia funzionale	Edificio Speciale: Museo	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, sei	rramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione Riva di VallarsaScheda n. 25C.C. Vallarsa: p.ed. 386/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



#### Fotografia edificio

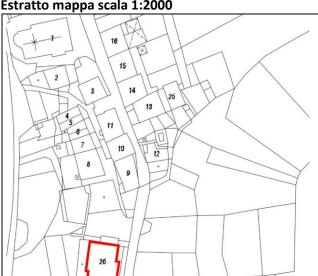


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		///
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Riva di Vallarsa Scheda n. 26 C.C. Vallarsa: p.ed. 1337 Rilievo geom. Peratti giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





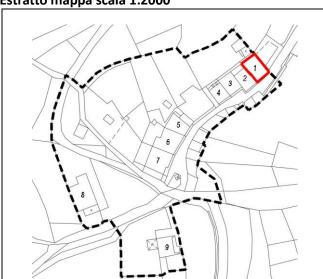


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		13
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Cuneghi	Scheda n. 1
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 343	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	1	
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	-art.19: fronti da riqualificare unitariament	e	

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 2C.C. Vallarsa: p.ed. 344/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	0
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	cure, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		14
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli:		•
	-art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSA Frazione Cuneghi Scheda n. 3 Rilievo geom. Peratti **C.C.** Vallarsa: p.ed. 344/2p giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





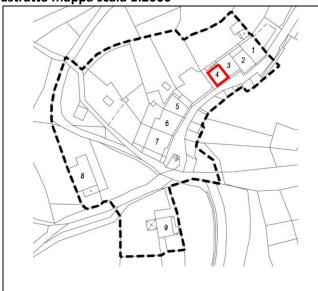


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti	
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8	
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	nali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	1	
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)			
	- Complementari (manto di copertura, seri	ramenti, abbaini, intonaci)	1	
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat	ture, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		14	
5	Degrado	Nullo		
6	Grado di utilizzo	Utilizzato		
7	Spazi di pertinenza	Media qualità		
8	Vincoli Legislativi			
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4	
10	Vincoli: -art.19: fronti da riqualificare unitariamente			

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 4C.C. Vallarsa: p.ed. 345/2Rilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia edificio

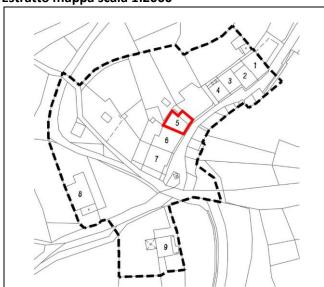


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio 1		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 5C.C. Vallarsa: p.ed. 347/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia edificio

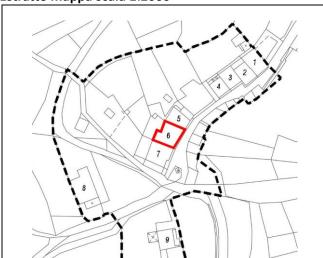


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 6C.C. Vallarsa: p.ed. 347/2pRilievo geom. Perattigiugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia edificio

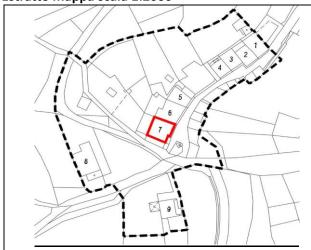


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serr	amenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanat		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11002		
11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 7C.C. Vallarsa: p.ed. 349pRilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia edificio



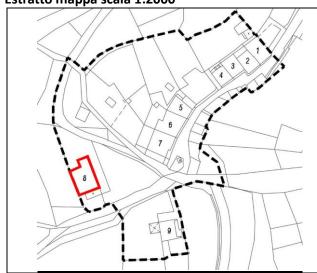
1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	oliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, ser	ramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSAFrazione CuneghiScheda n. 8C.C. Vallarsa: p.ed. 1347Rilievo geom. Perattigiugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000





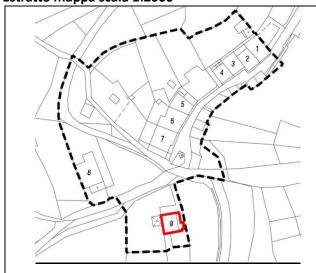


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizi	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, an	npliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	ıre, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, se	erramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modan	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigor	e	R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Cuneghi	Scheda n. 9
C.C. Vallarsa: p.ed. 354	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia edificio

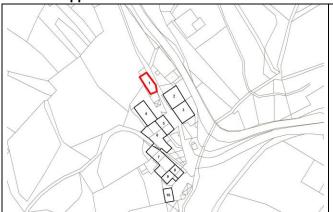


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizior	nali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, amp	liamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture	, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		22
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 1
C.C. Vallarsa: p.ed. 446p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





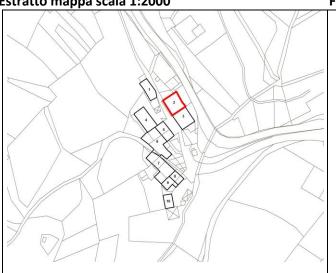


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore	•	R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 2
C.C. Vallarsa: p.ed. 453	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



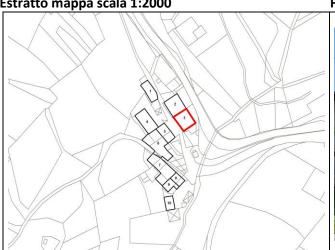


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 3
C.C. Vallarsa: p.ed. 454	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





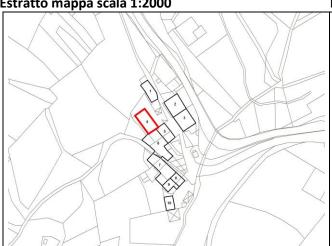


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 4
C.C. Vallarsa: p.ed. 446p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





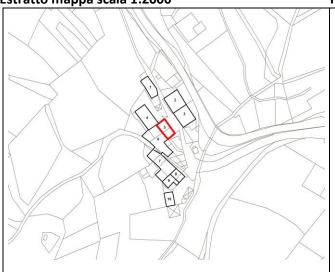


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertu	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, se	rramenti, abbaini, intonaci)	2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	ature, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		22
5	Degrado	Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: affresco in nicchia della Beata Vergine Maria e Santi		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/201	L5
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: affresco in nicchia della Beata Vergine Maria e Santi	

PRG del COMUNE DI VA	LLARSA <b>Frazione</b> Roipi	Scheda n. 5
C.C. Vallarsa: p.ed. 450p	<b>Rilievo</b> geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





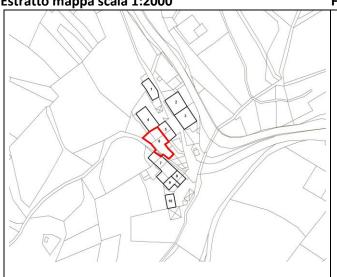


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, ser	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 6
<b>C.C.</b> Vallarsa: pp.ed. 450p – 451p	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





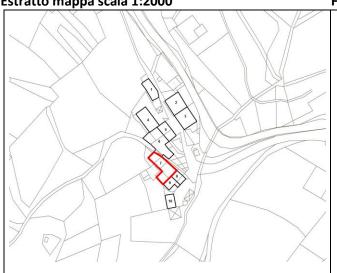


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	re, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, ser	ramenti, abbaini, intonaci)	1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modana	iture, bugnati, ecc.)	
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:	·	
	- art.19: fronti da riqualificare unitariame	nte	

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	
	- demolizione delle superfetazioni	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 7
<b>C.C.</b> Vallarsa: pp.ed. 451p – 452/1	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000





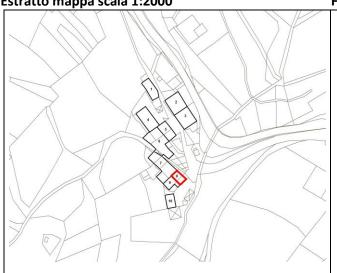


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	1
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		•

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	

PRG del CO	MUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi		Scheda n.	8
C.C. Vallarsa	ı: p.ed. 452/3p	Rilievo geom. Per	atti	giugno 201	.9

Estratto mappa scala 1:2000





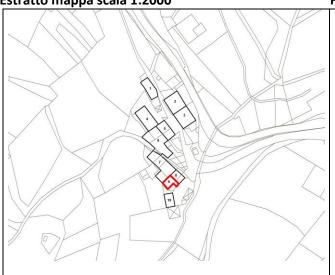


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio 17		
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		
	- sopraelevazione del corpo aggiunto fino al raccordo col tetto (ex Tabella 3 delle N.d.A)		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALI	ARSA <b>Frazione</b> Roipi	Scheda n. 9
<b>C.C.</b> Vallarsa: p.ed. 452/3p	<b>Rilievo</b> geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



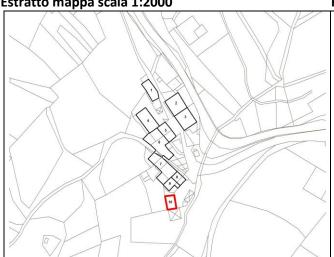


1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertur	e, balconi, scale)	1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio 18		
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza Media qualità		
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		
	- sopraelevazione del corpo aggiunto fino al raccordo col tetto (ex Tabella 3 delle N.d.A)		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

PRG del COMUNE DI VALLARSA	Frazione Roipi	Scheda n. 10
C.C. Vallarsa: p.ed. 1434	Rilievo geom. Peratti	giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000







1	Tipologia funzionale	Edificio ad uso agricolo/zootecnico	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizio	onali	
	- Volumetrici originali (superfetazioni, am	pliamenti, sopraelevazioni)	2
	- Costruttivi (copertura, struttura, apertui	re, balconi, scale)	2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) 2		
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	