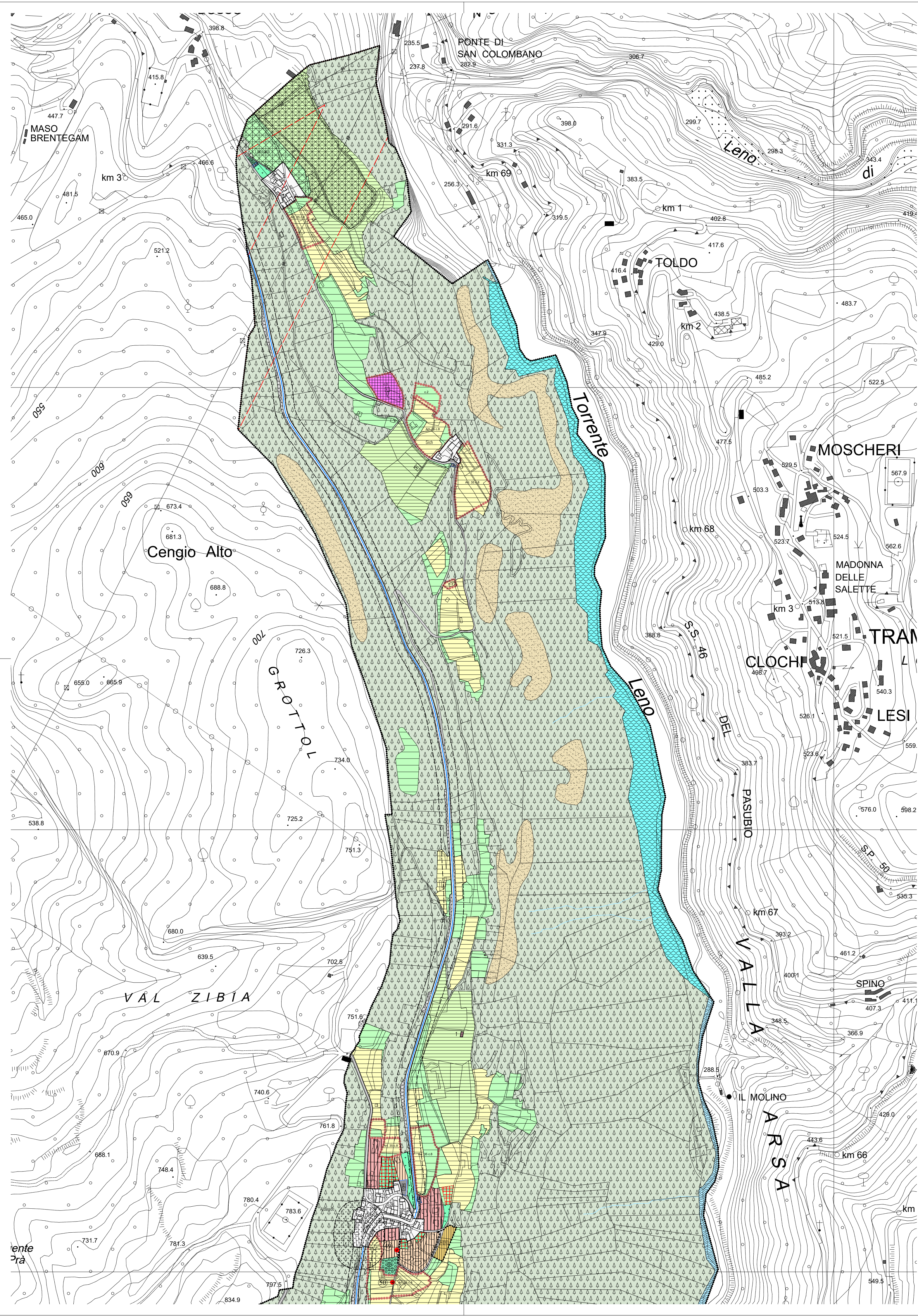






COMUNE DI VALLARSA
PIANO REGOLATORE GENERALE
Variante Generale
Settembre 2024



B.1

PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

**Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale**

COLLABORAZIONE :
Ufficio Tecnico Comunale

Scala 1 : 5.000

Legenda

TITOLO 1° - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE		Art. 32 Verde pubblico e parchi urbani	
Art. 6 Prescrizioni particolari e rimandi	esistenti F301 di progetto F302	Art. 33 Aree per servizi privati	H102
comma 1 Z610 comma 2, 3 e 4 Z601	Art. 34 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche	F803 F805	
TITOLO 2° - DEFINIZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI		TITOLO 8° - AREE NON SPECIFICAMENTE DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO (Zone E)	
Art. 15 Aree di ripristino ambientale - Siti inquinaati bonificati	Z604	Art. 35 comma 8 (zone svantaggiate)	Z602
TITOLO 3° - CENTRI STORICI (Zone A)		Art. 35.1 Aree agricole di pregio	E104
Insediamento storico A101	A102	Art. 36 Aree agricole	E103
Art. 18 Categoria di intervento		Art. 37 Altre aree agricole	E109
categoria di intervento R1	A203	Art. 38 Aziende agricole	E205
categoria di intervento R2	A204	Art. 38.1 Aree per impianti agricoli per la zootecnica	E203
categoria di intervento R3	A205	Art. 39 Aree a bosco	E107
categoria per gli edifici pertinenziali	A209	Art. 39.1 Aree ad elevata integrità	E108
Art. 18.1 Non applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015	Z601	TITOLO 9° - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI (Zone D)	
Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	A408	Art. 40 Aree ricettive	D202
Art. 20 Fronti di pregio	A407	Art. 40.1 Attrezzature extra alberghiere	D205
Art. 21 Spazi di riqualificazione		TITOLO 10° - AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI (Zone F)	
spazi pubblici A403	spazi privati A405	Art. 42 Infrastrutture stradali	
Art. 21.1 Verde storico	A406	3. Categoria F409 F501	esistente da potenziare di progetto
Art. 22 Aree libere in centro storico	A401	4. Categoria F412 F501	F410 F502
Art. 22.1 Spazi privati degli edifici	A404	5. Categoria F415 F601	F417 F603
TITOLO 4° - AREE RESIDENZIALI ESTERNE AI PERIMETRI DEI CENTRI STORICI (Zone B)		gallerie e viadotti F508	F604
Art. 24 Aree consolidate	B101	spazi a servizio della mobilità	F439
Art. 25 Aree da completare	B103	Art. 43 Parcheggi pubblici	
TITOLO 5° - AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Zone C)		esistenti F305 di progetto F306	
Art. 26 Aree di espansione	C101	Art. 44 Percorsi pedonali e piste ciclabili	F418
TITOLO 6° - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (Zone D)		Art. 45 Elettrorodotti	G104
Art. 28 Aree produttive del settore secondario di interesse locale	D104	Art. 46 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti inerti	L101
Art. 28.1 Aree miste, produttive e commerciali	D110	Art. 46.1 Aree per stazioni di servizio	D118
Art. 29 Aree per attività estrattive	L110	Art. 46.2 Aree cimiteriali	
TITOLO 7° - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (Zone F)		esistenti F801 di progetto F802	
Art. 31 Aree per servizi ed attrezzature pubbliche		TITOLO 11° - AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (Zone H)	
civile-amministrativo F201	civile-amministrativo di progetto F202	Art. 47 Verde privato	H101
scolastica e culturale F203	sportiva all'aperto F207	Art. 47.2 Aree di rispetto cimiteriale	G101
assistenziale di progetto F214	piazzola elicotteri F215	Art. 47.3 Aree di rispetto stradale	G103
Altre informazioni		Art. 47.4 Aree di rispetto dei depuratori	tipo A G109 tipo B G110
Confine regionale Z401	Confine comunale Z402	Art. 48 Aree di difesa paesaggistica	Z203
Laghi Z101	Fiumi e torrenti Z102	TITOLO 14° - STRUMENTI SUBORDINATI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE	
Corsi d'acqua Z104	Corsi d'acqua interali Z106	Art. 70 Disposizioni in merito ai Piani Attivativi	Z504
		Art. 71 Disposizioni in merito alle aree soggette a P.C.	Z509

Quadro d'unione

