



PROVINCIA DI TRENTO
Comunità della Vallagarina
Comune di Vallarsa



Variante generale al P.R.G.

Abitati di:
MARTINI, PIANO, SPECCHIERI, BASTIANELLO
CAMPOSILVANO, PEZZATI e CANOVA

Schede per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

Settembre 2024

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 608/1

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 606

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 605

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 604

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 603

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente.	

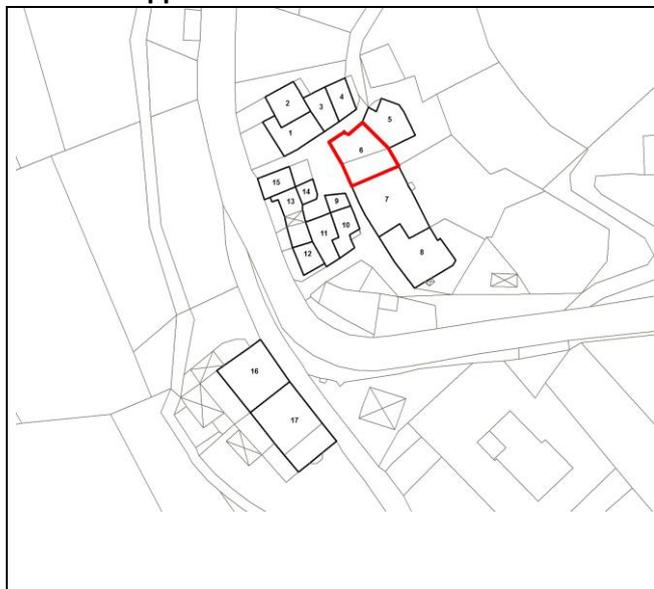
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 600

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	In ristrutturazione	
6	Grado di utilizzo	///	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

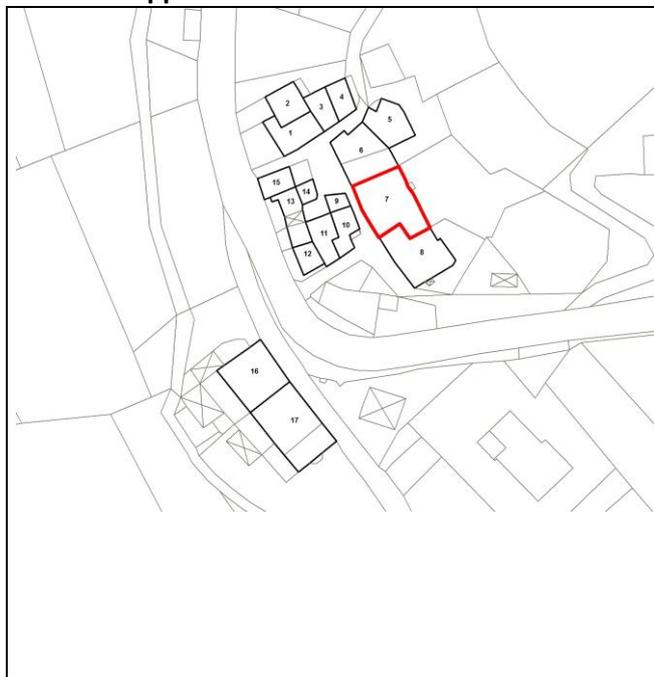
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 598

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 7
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 2 1
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 596

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **8**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 614

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 9
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 616

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 10
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 615

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 11
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 617

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 12
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 612

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 13
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 613

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 14
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio - Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

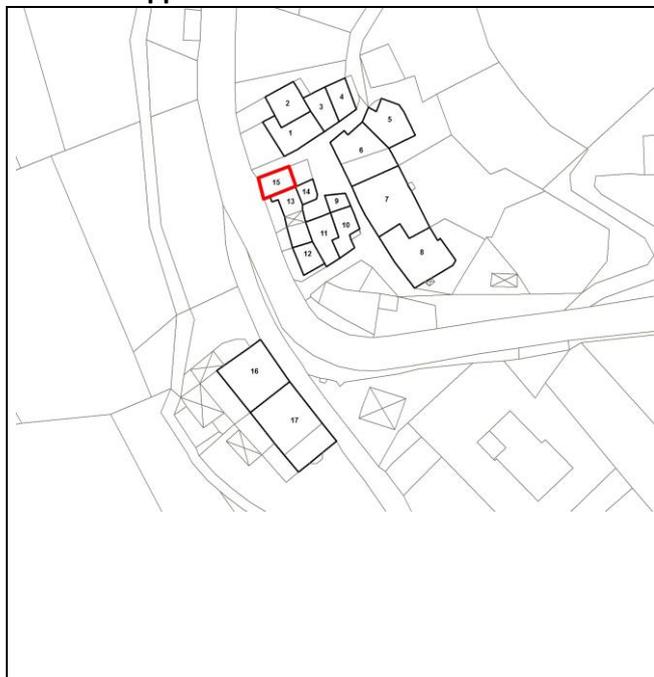
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 611

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 15
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 592/1

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale; portale in pietra del 1803		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 20 Vincolo puntuale; portale in pietra del 1803	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 592/2

Frazione Martini
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 17
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli:	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra:	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1295

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Medio - elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 643

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra (solo ritti)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 645

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 652

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 0 1
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 653

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 631

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 1
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - sopraelevazione di un piano del corpo più basso (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 634/1p

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **7**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 633

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 8
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		0
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		0
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		0
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Demolito	
6	Grado di utilizzo	///	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- sopraelevazione fino al raccordo della falda dell'edificio n.7 (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- ricostruzione tipologica	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 634/1p

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 9
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 635

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **10**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 636/1

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **11**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 639

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **12**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		
	- sopraelevazione di 1 m. (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1191

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 13
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 628

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 14
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 628

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 15
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

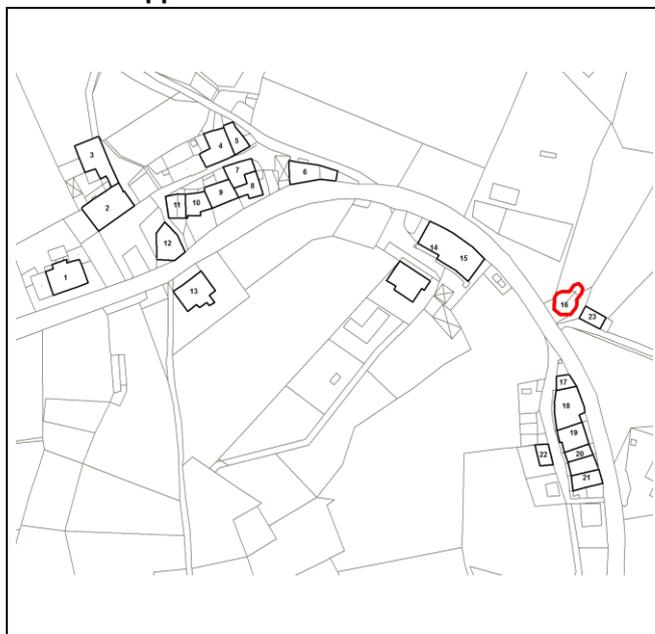
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 654/1

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Altro: Chiesa	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		22
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi	Dichiarato di interesse (D.Lgs. 42/2004)	
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R1
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R1
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

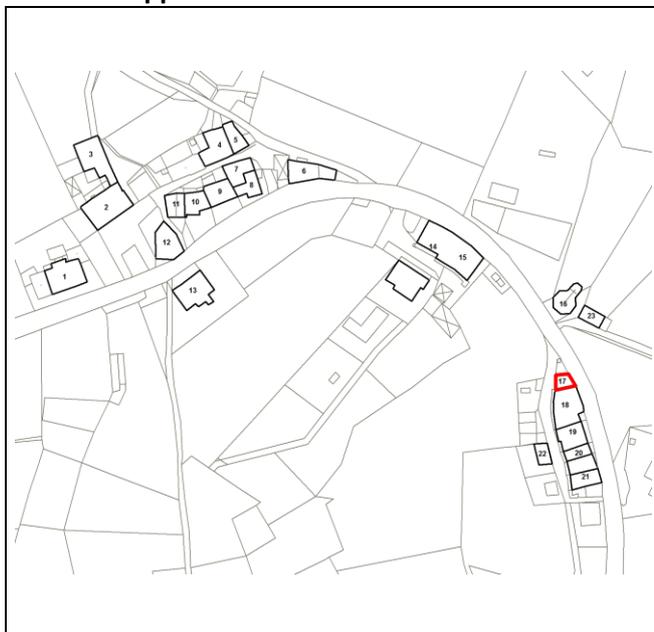
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 624p

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 17
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: .---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa:pp.ed. 624p - 623

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **18**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa:p.ed. 623p

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 19
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa:p.ed. 623p

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 20
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		0
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa:p.ed. 621

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 21
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 654/2

Frazione Piano - Creneba
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 22
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1318

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 23
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio ad uso agricolo	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		13
5	Degrado	In ristrutturazione	
6	Grado di utilizzo	///	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

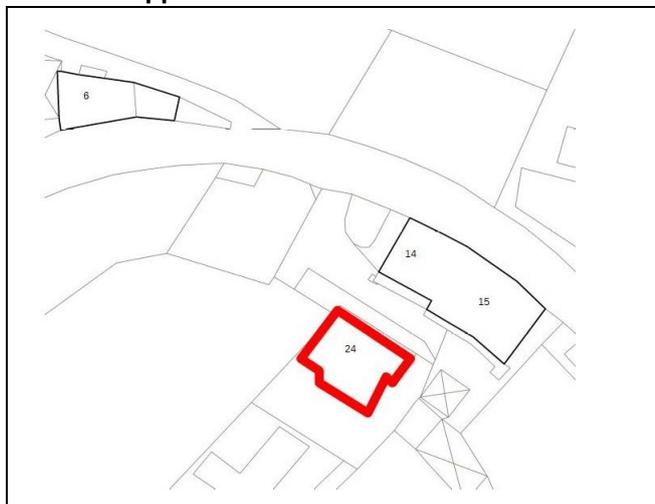
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1321

Frazione Piano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 24
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio ad uso agricolo	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

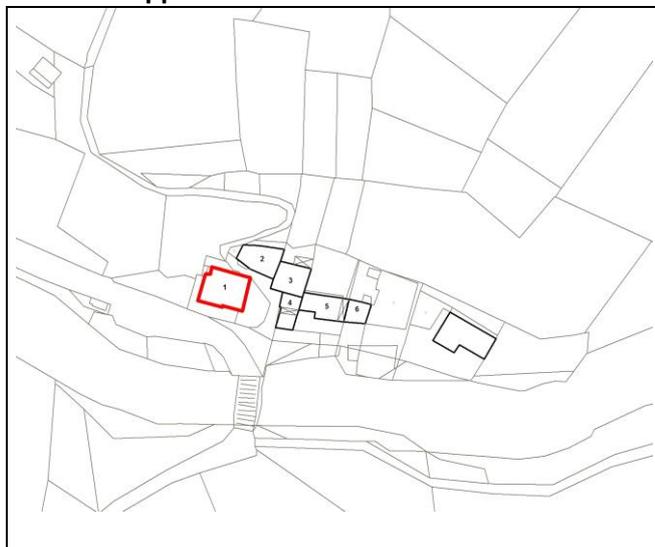
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 575

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 2
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

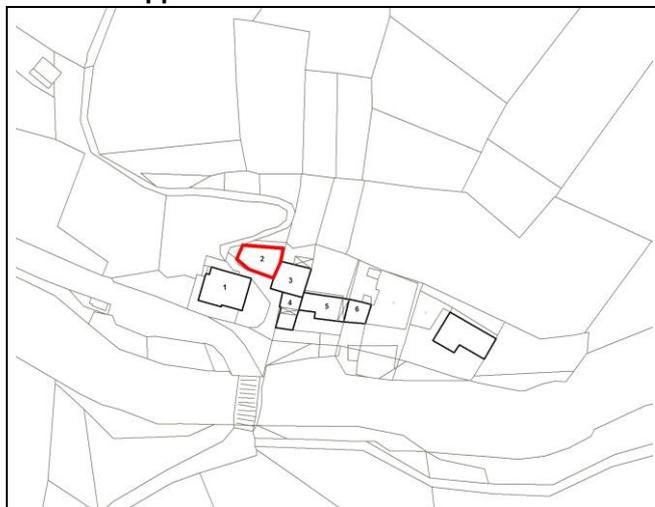
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 574

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ----	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

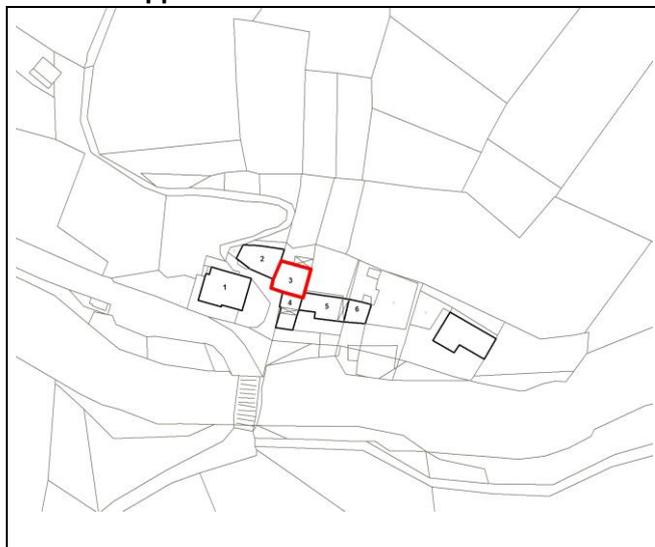
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 573

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

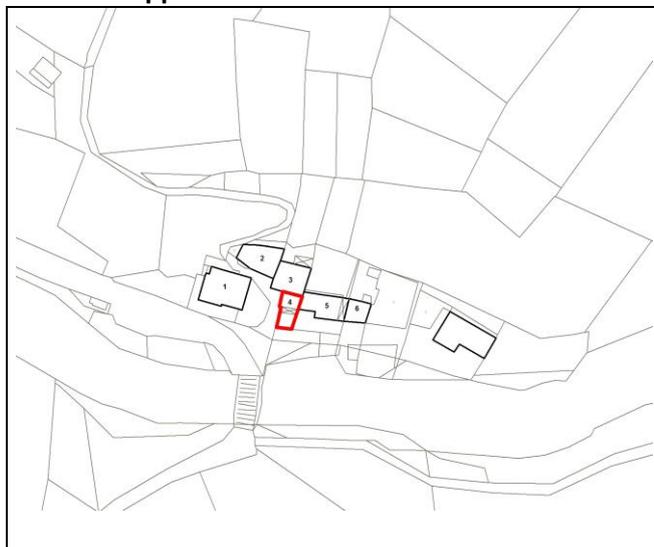
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 571

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 2
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

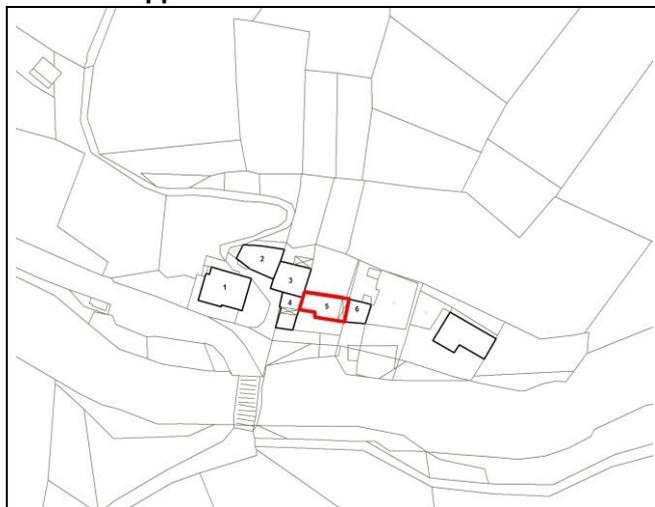
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 572

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

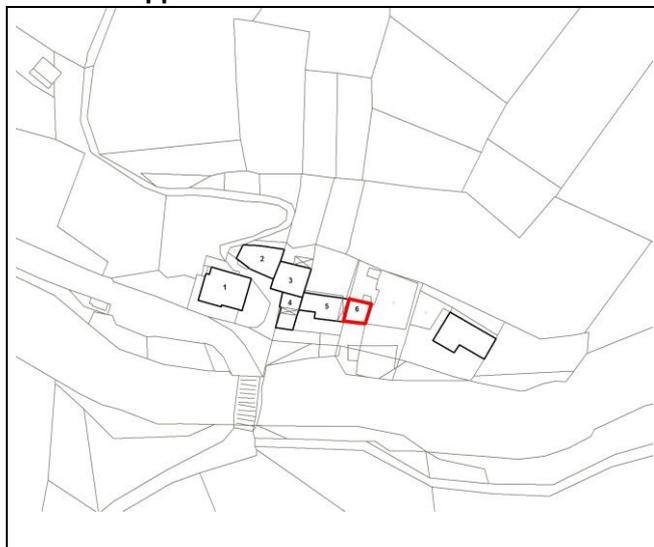
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 572

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 2 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ----	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

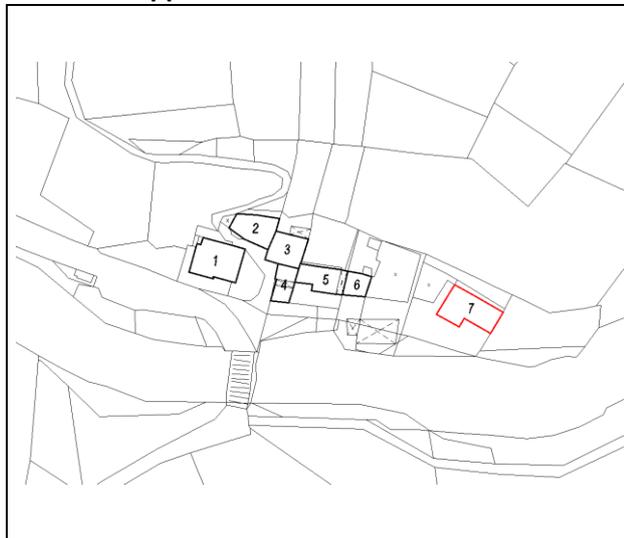
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1324

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 7
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

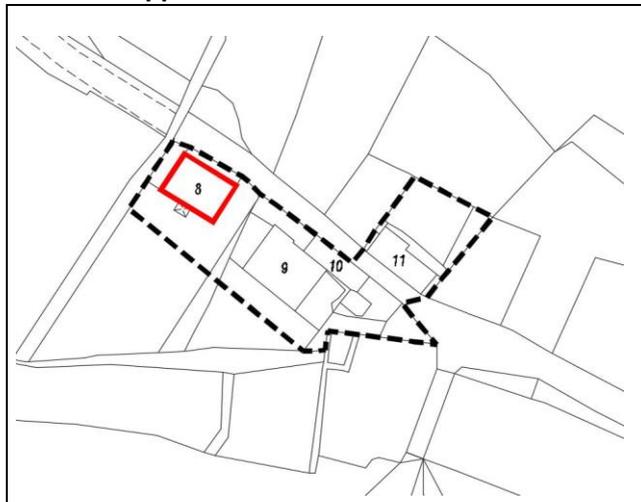
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1196

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 8
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

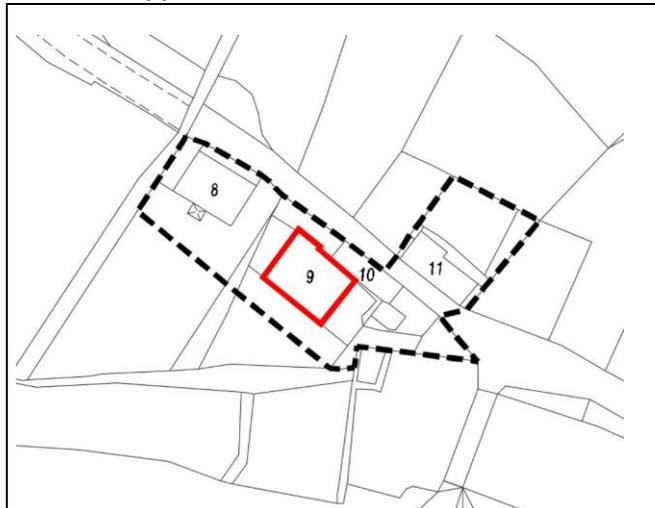
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1149

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 9
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 2 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - sopraelevazione di un piano e ampliamento del 30% verso valle (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

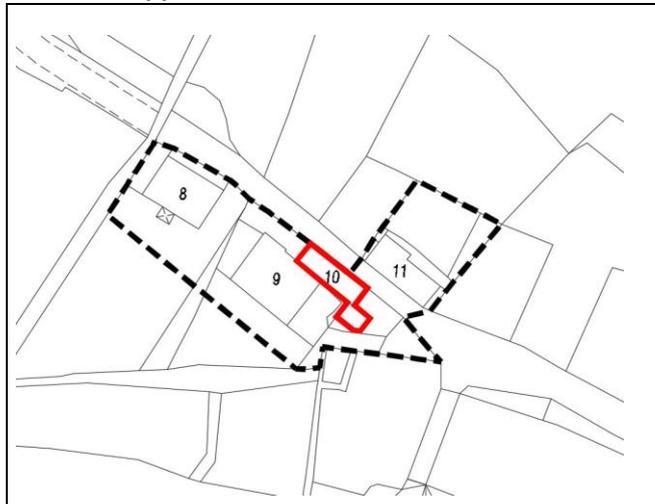
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1155

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **10**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

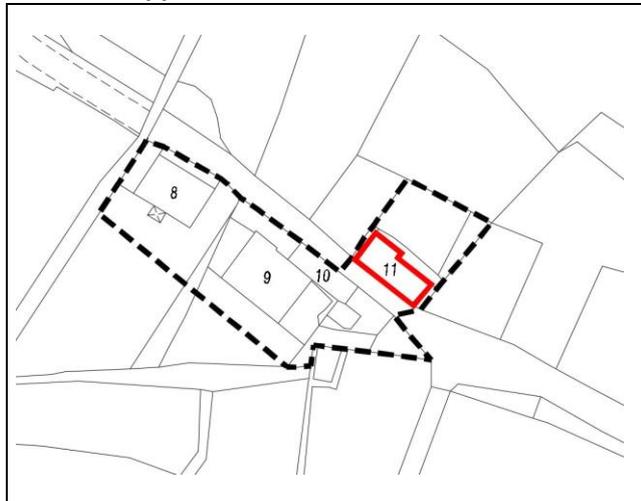
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1145

Frazione Speccheri - Ronco
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 11
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

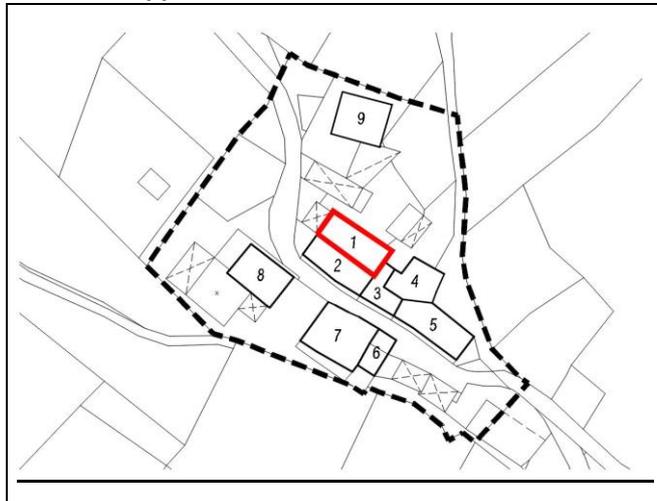
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 487

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

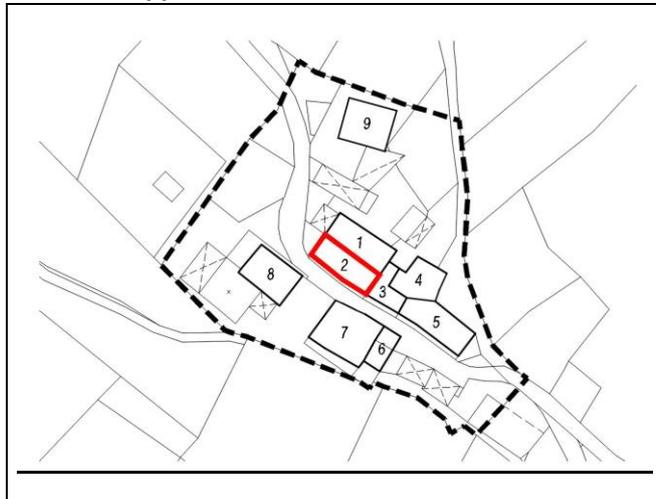
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1133

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

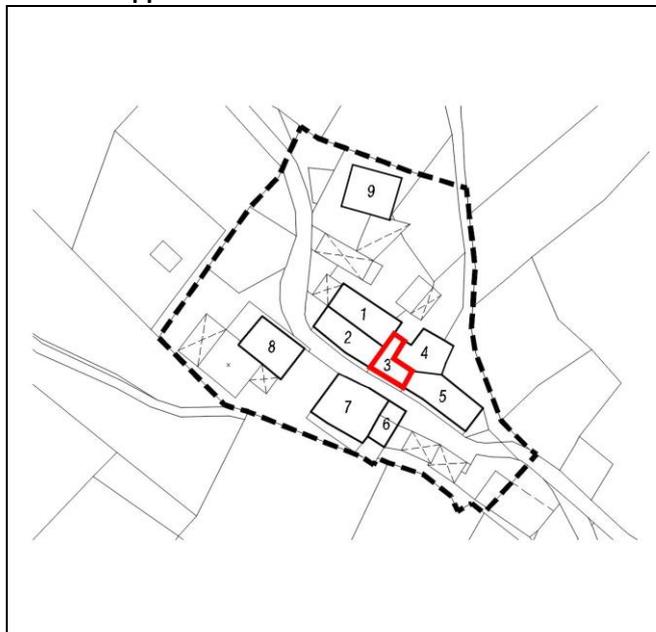
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 490

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

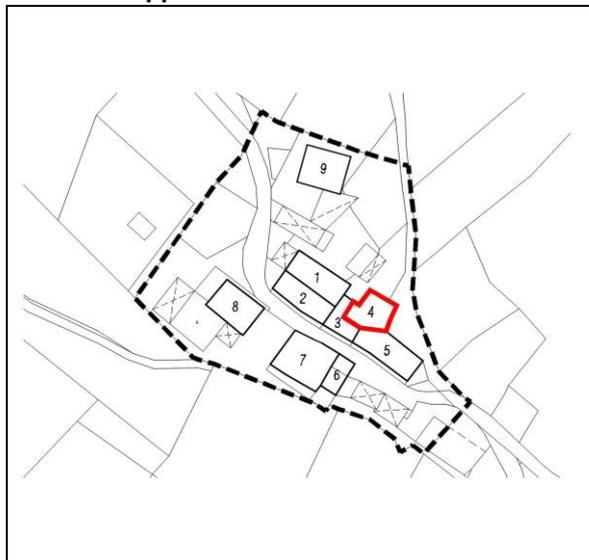
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 493p

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

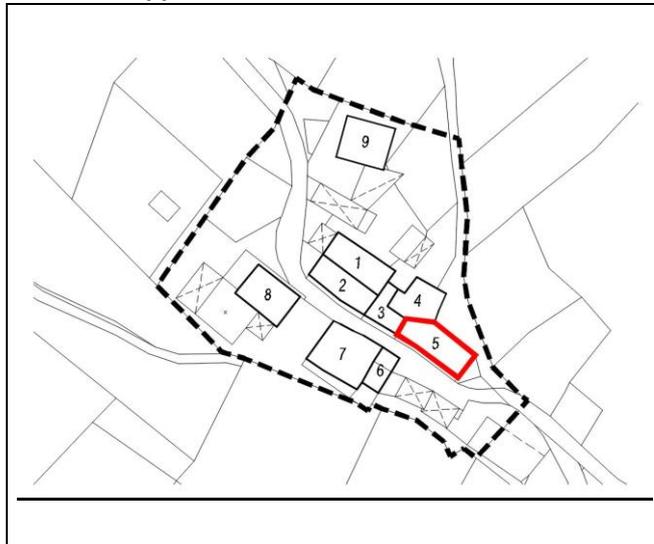
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 493p

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

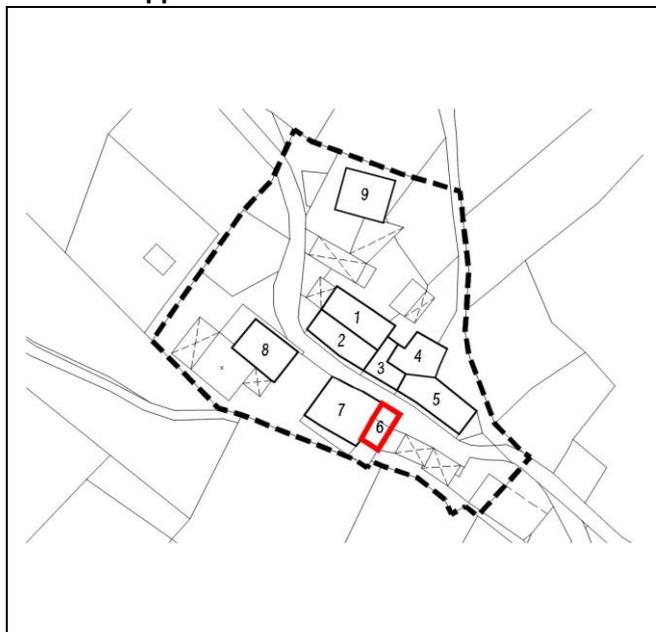
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 492/1 – 492/2

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio ad uso agricolo	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio - Elevato	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

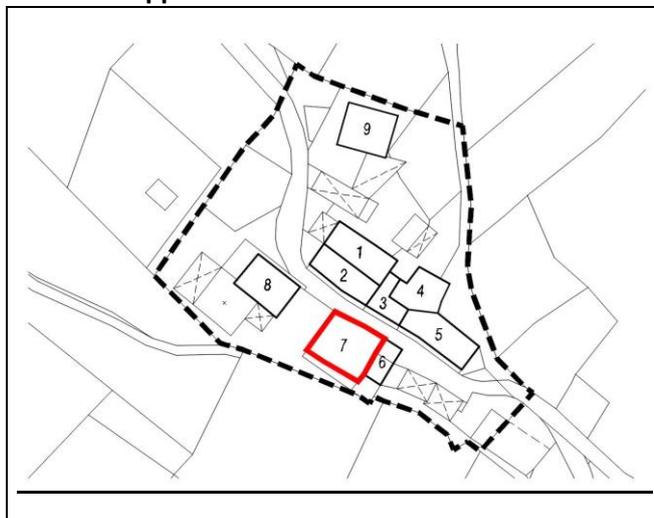
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 489

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 7
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

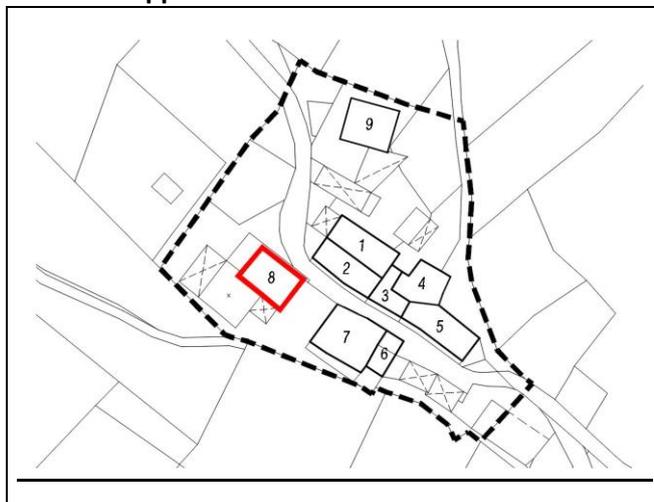
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1410

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 8
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 2 2
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

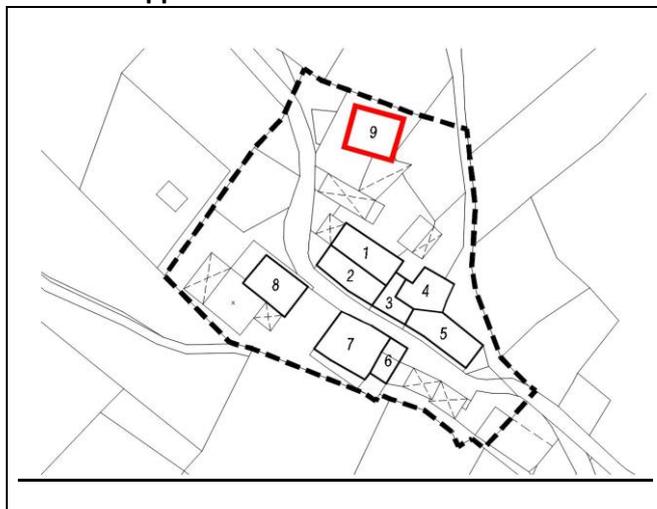
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1709/2

Frazione Bastianello
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 9
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 0
	Totale punteggio		10
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		---
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari: - non è ammesso l'ampliamento volumetrico di cui all'art. 18 comma 4.1 delle N.d.A. - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 547

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 1
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 548

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 552

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 545

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: meridiana	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 560

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		20
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 563/2

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 563/3

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 7
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 544

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 8
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio speciale - Chiesa	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		22
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi Diretto (D.Lgs. 490; L.1089 e L.364)		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R1
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R1
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 565/1

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 9
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Fronti di pregio (facciata sud-ovest)	
	- no modifica articolazione formale delle coperture	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 565/3

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 10
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 2
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - art.19: fronti da riqualificare unitariamente - Vincolo puntuale: portale in pietra ed edicola		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente con ricomposizione formale del volume con copertura piana - Art. 20 Fronti di pregio (facciata sud-ovest) - Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra ed edicola	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 566

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 11
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 565/5

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **12**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 565/6

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 13
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio ad uso agricolo/zootecnico	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Elevato	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 568p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 14
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: meridiana		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: meridiana	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 568p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 15
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		0
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1404p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Altro: Albergo	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		7
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1192p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 17
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Altro: Ex casello	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1136

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 18
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Altro: sede associazioni	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 538

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 19
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R4
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA C.C. Vallarsa: p.ed. 541/3	Frazione Camposilvano Rilievo geom. Peratti	Scheda n. 20 giugno 2019
--	--	-----------------------------

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

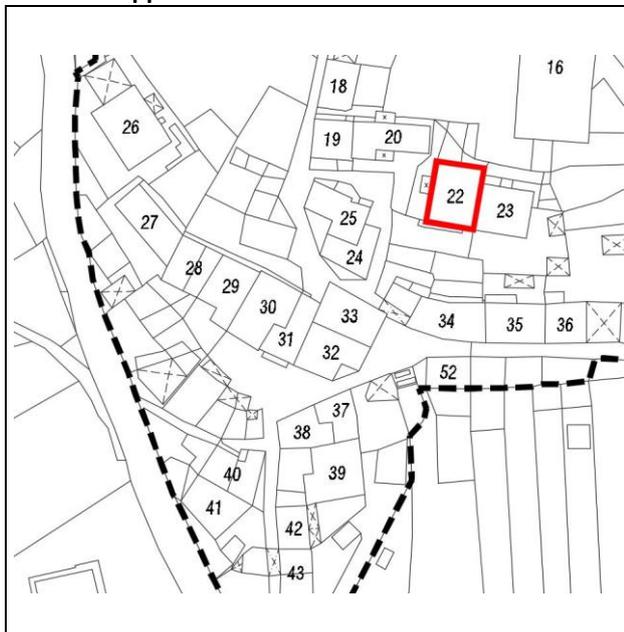
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 541/2p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 22
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1423p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 23
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 539p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 24
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

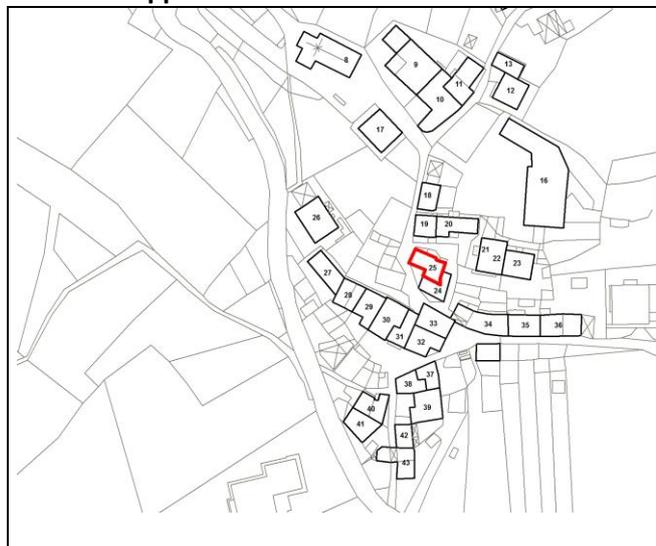
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 539p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 25
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1297p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 26
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: Portale e soprastante poggiolo con mensole	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 534/3p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **27**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - Sopraelevazione di 1 m (ex tabella 3 N.d.A.)		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 532/1p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 28
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 532/1p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 29
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 530p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 30
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 529

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 31
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 528/2

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **32**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 528/1

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Simeoni

Scheda n. **33**
Agosto 2022

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: --		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 526p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **34**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: meridiana		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

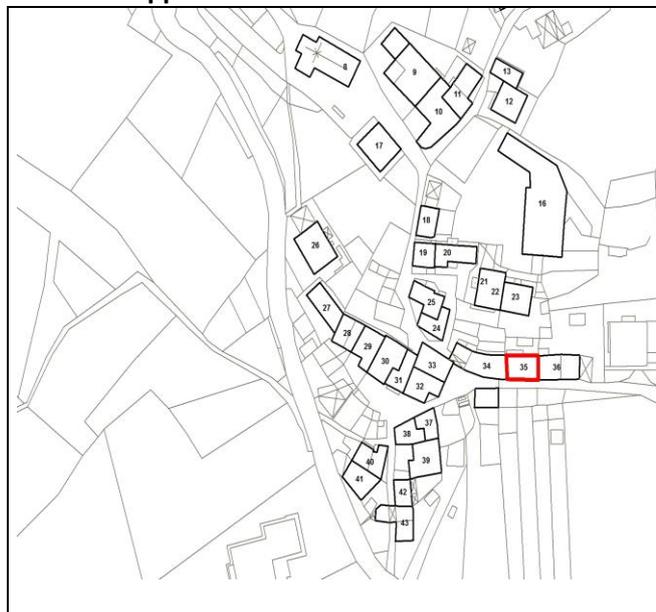
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 526p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 35
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: pp.ed. 524/2 - 1541

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **36**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 523

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 37
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 522

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **38**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 521

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **39**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

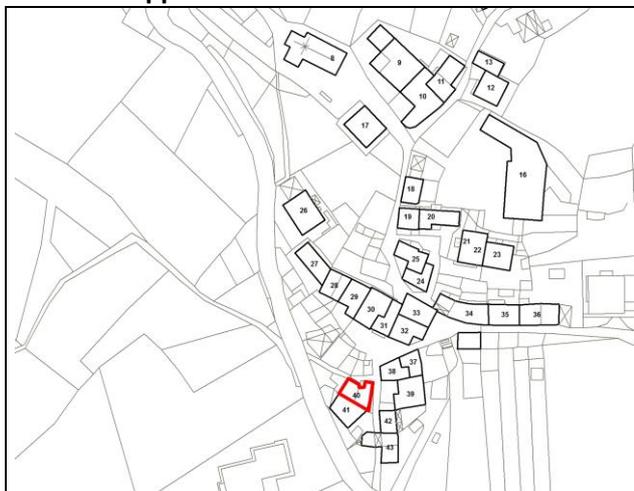
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 519/2

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 40
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 518

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 41
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 520

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **42**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

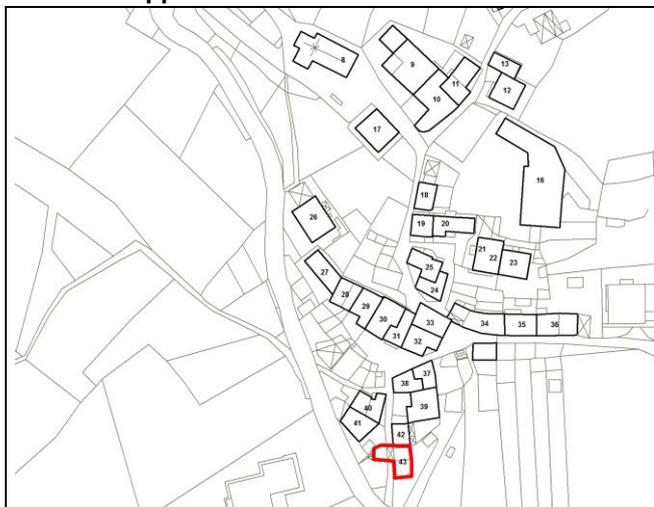
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 516

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 43
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		21
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R2
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

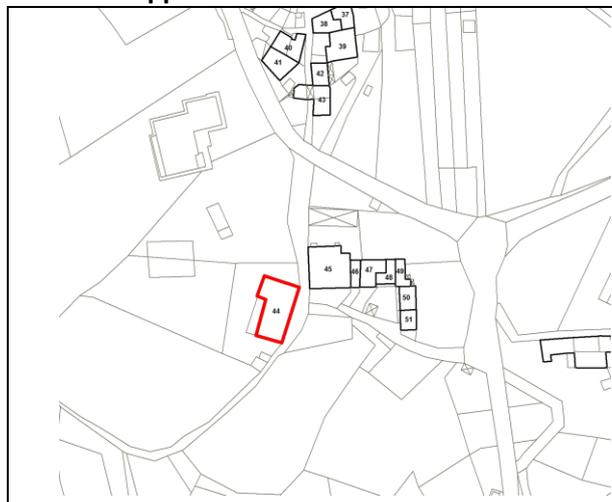
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 12336

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 44
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio Residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 515/2

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 45
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Altro: Struttura ricettiva	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 1
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: - art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

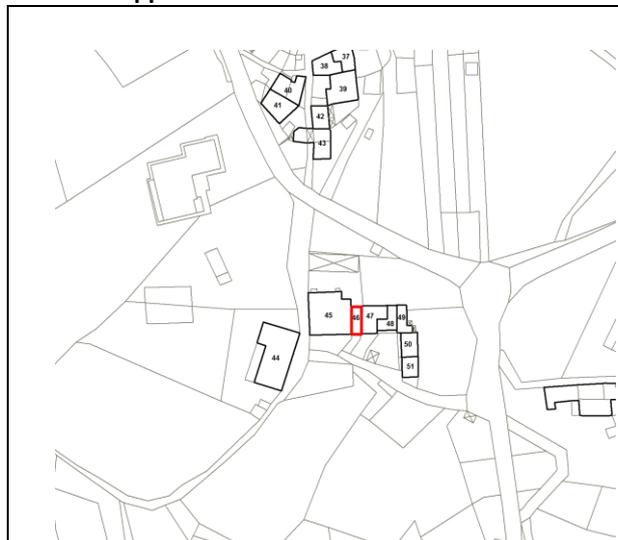
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 515/1

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 46
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 515/3

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Simeoni

Scheda n. 47
Agosto 2022

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	In ristrutturazione	
6	Grado di utilizzo	///	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 513

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 48
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		16
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli:		
	- art.19: fronti da riqualificare unitariamente		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

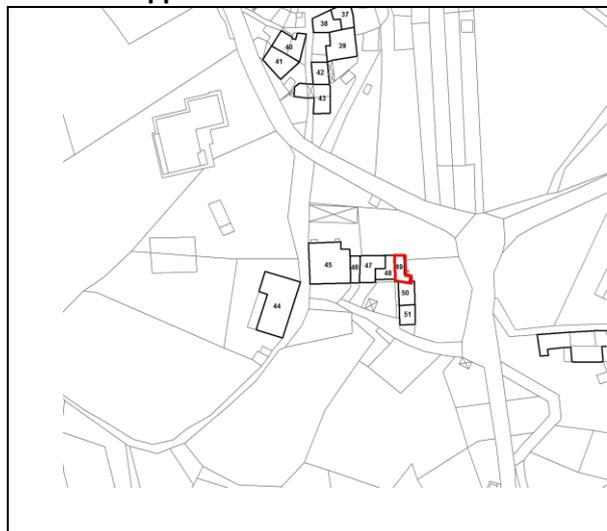
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 510p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 49
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- demolizione senza ricostruzione delle superfettazioni sul fronte est	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 510p

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 50
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 509

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 51
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: scala esterna	

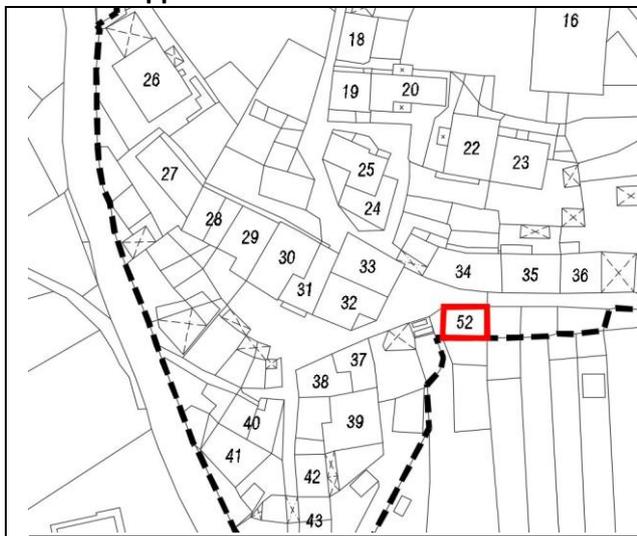
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 525

Frazione Camposilvano
Rilievo geom. Simeoni

Scheda n. 52
Agosto 2022

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		2
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nulla	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

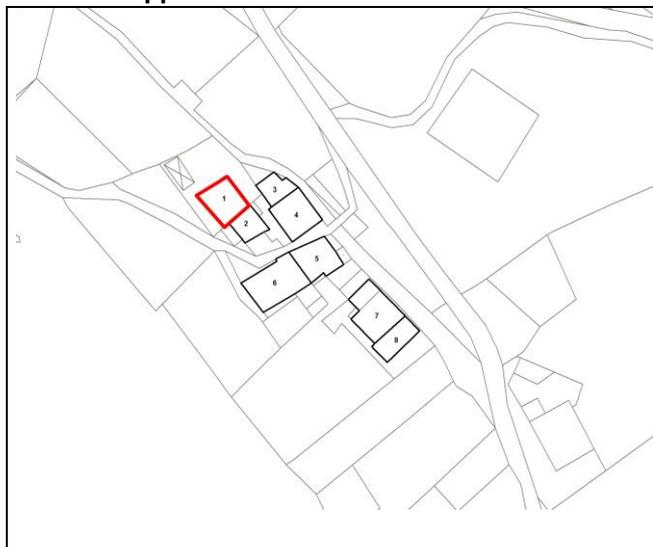
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1234

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **1**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	19
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 2
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

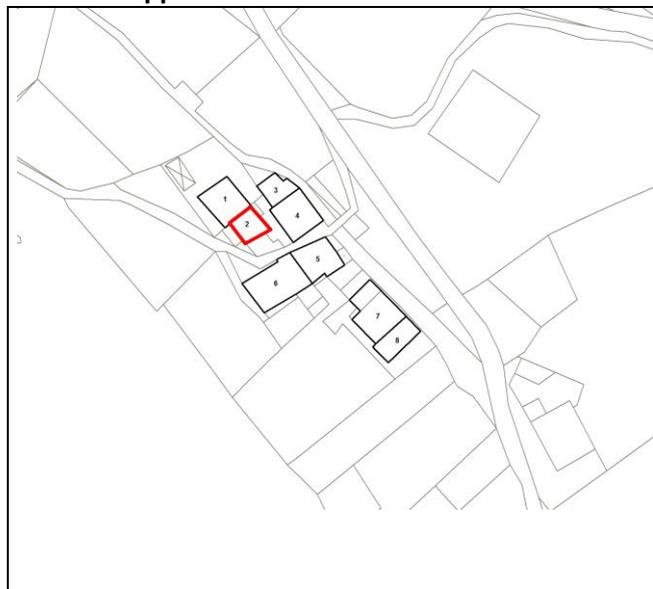
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 495

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli :	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

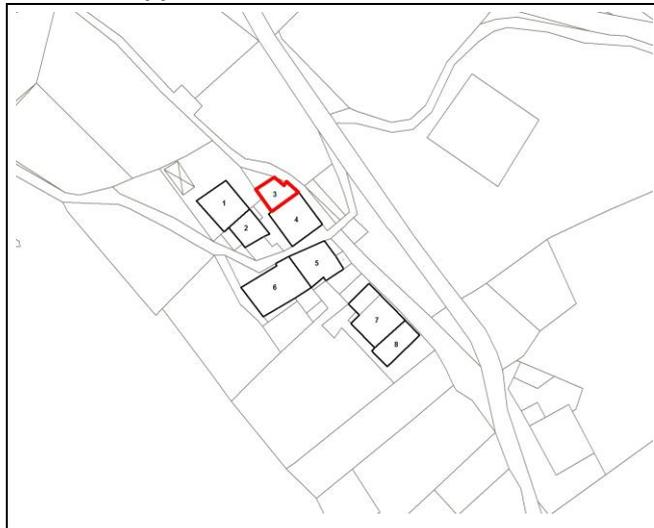
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 506

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 2
	Totale punteggio		17
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 504

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

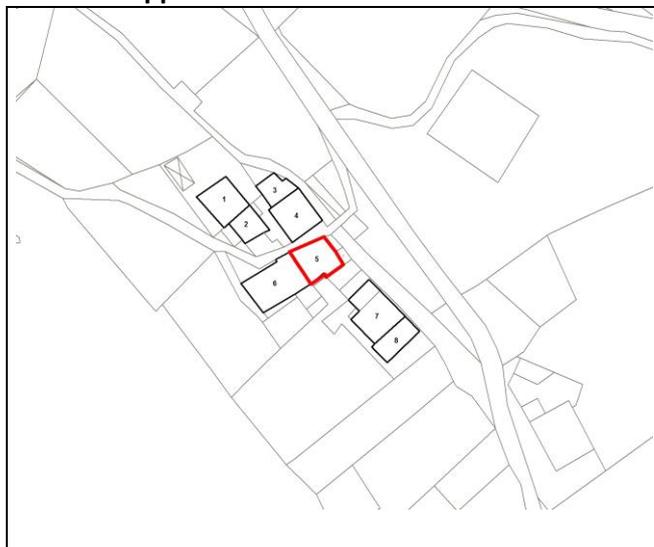
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 503

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		19
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

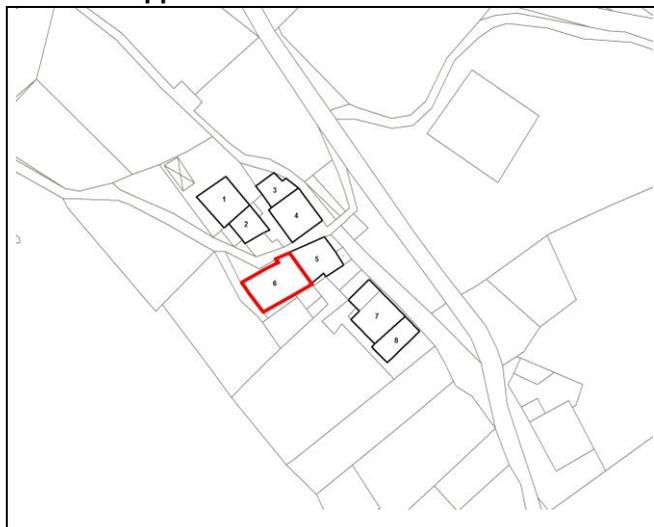
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 499

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ----		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

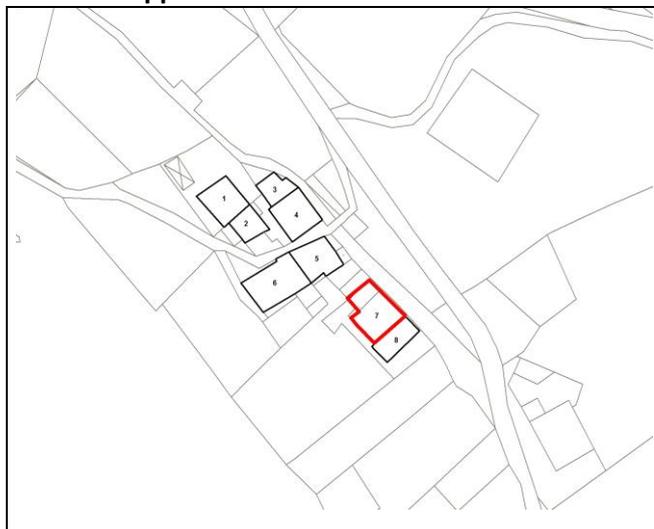
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1325p

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **7**
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 1
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 1325p

Frazione Pezzati
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 8
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 578/1

Frazione Canova
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 1
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R2
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

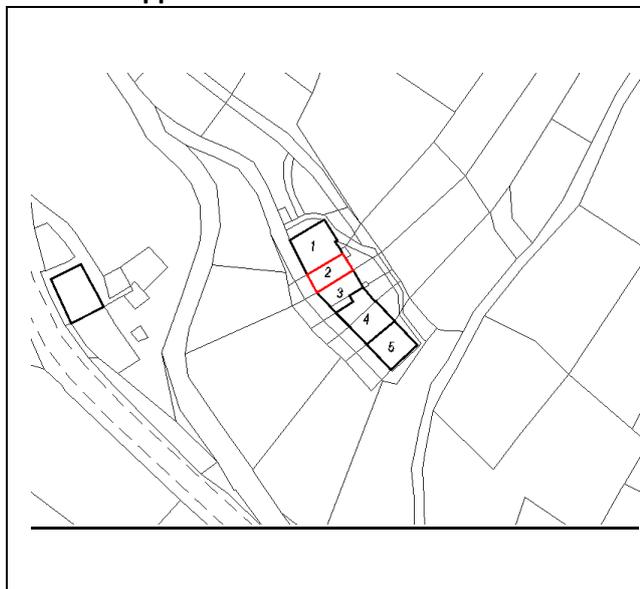
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 578/2

Frazione Canova
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 2
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 577/1

Frazione Canova
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli: ---	

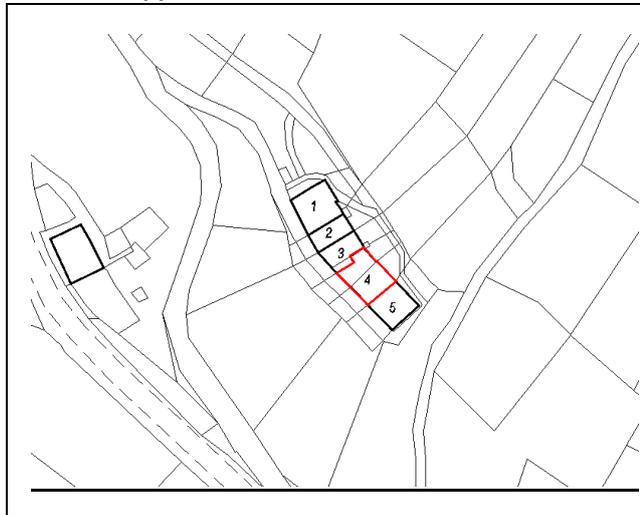
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 577/3

Frazione Canova
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		1 1 2
	Totale punteggio		18
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

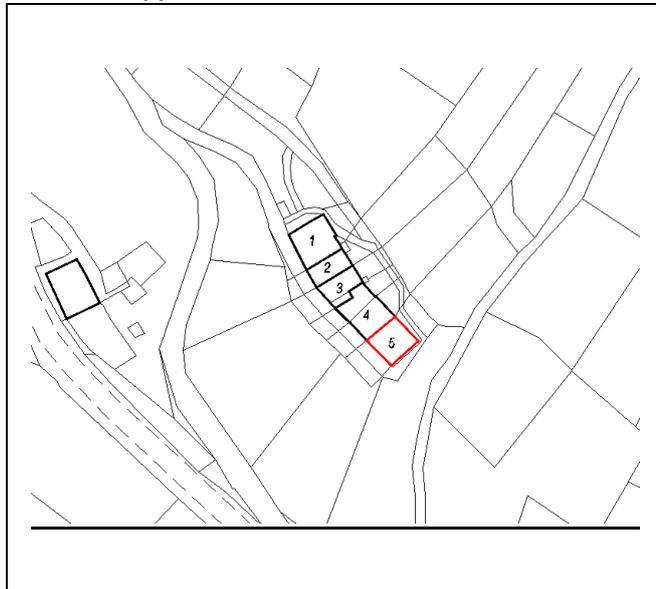
Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA
C.C. Vallarsa: p.ed. 51197

Frazione Canova
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		1
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		1
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	Totale punteggio		15
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		R3
10	Vincoli: ---		

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	R3
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	