



**PROVINCIA DI TRENTO**  
*Comunità della Vallagarina*  
*Comune di Vallarsa*



*Variante generale al P.R.G.*

**Abitati di:**  
**ANGHEBENI, SOTTORIVA,**  
**ARLANCH e FOXI**

*Schede per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

*Settembre 2024*



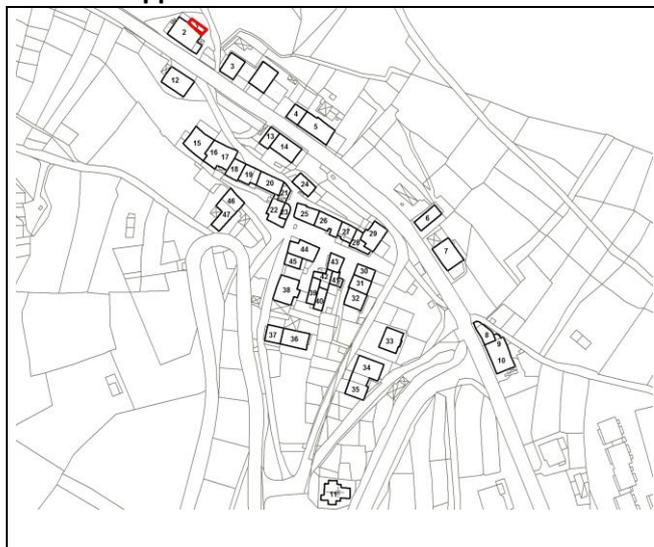
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1024p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 1**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R4</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

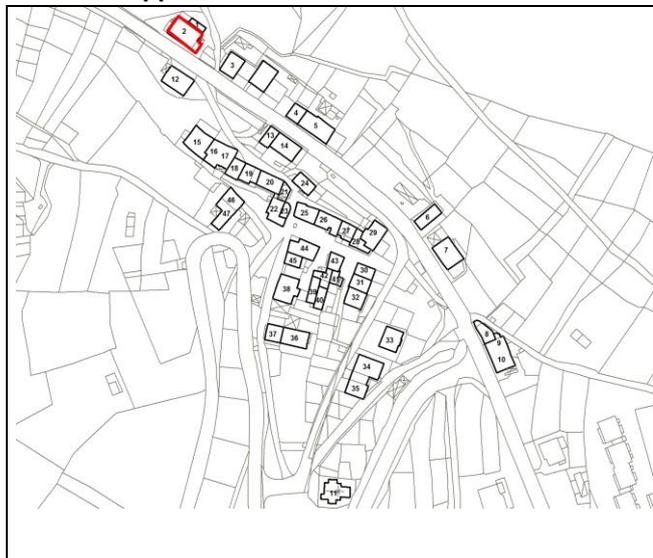
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1024p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 2**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

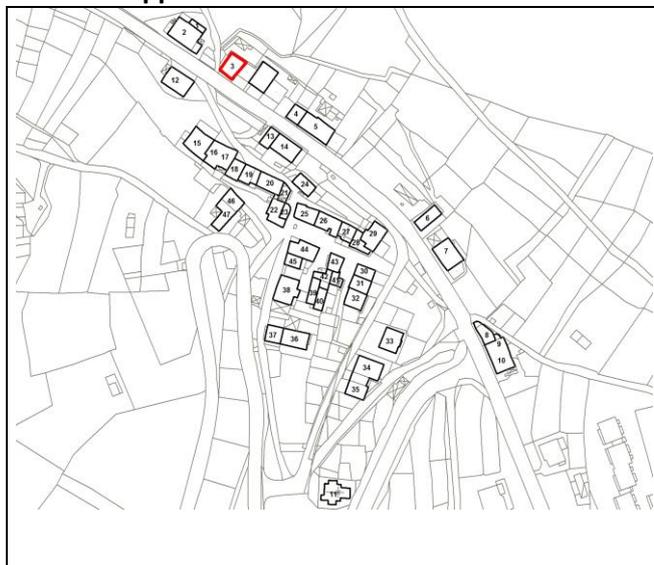
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1189p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 3**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

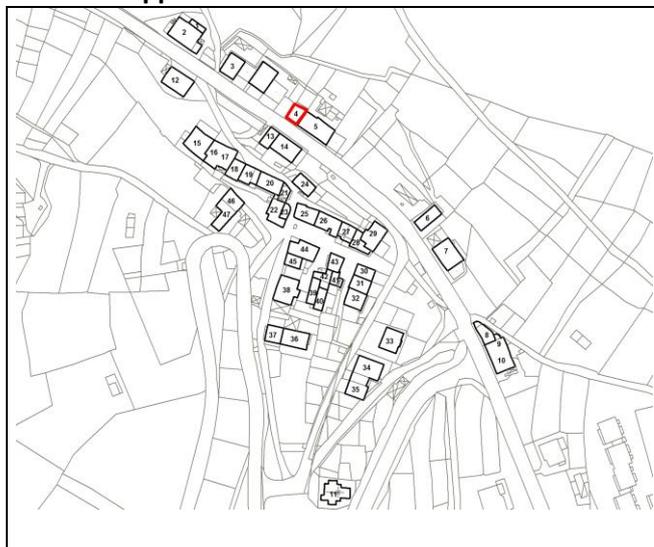
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1006/2p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>1</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>16</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1006/3p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 5**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

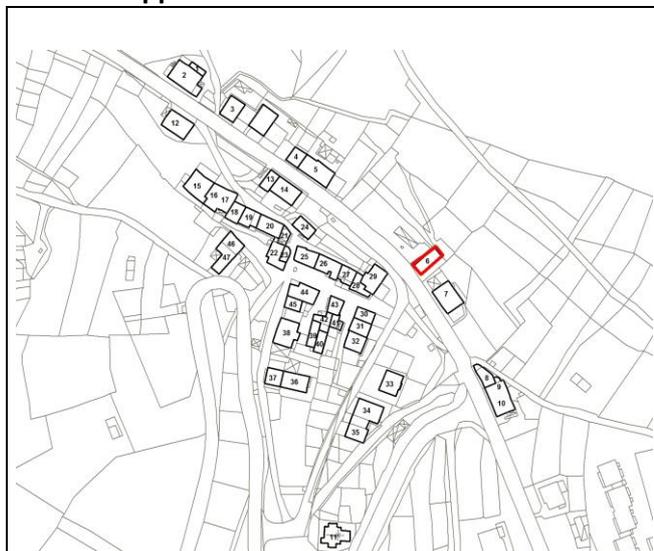
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1202p

**Frazione Anghebenei**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 6**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

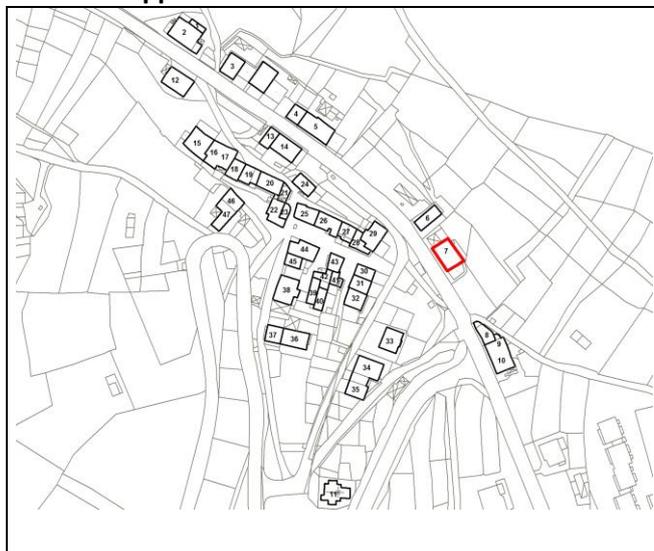
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1202p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 7**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

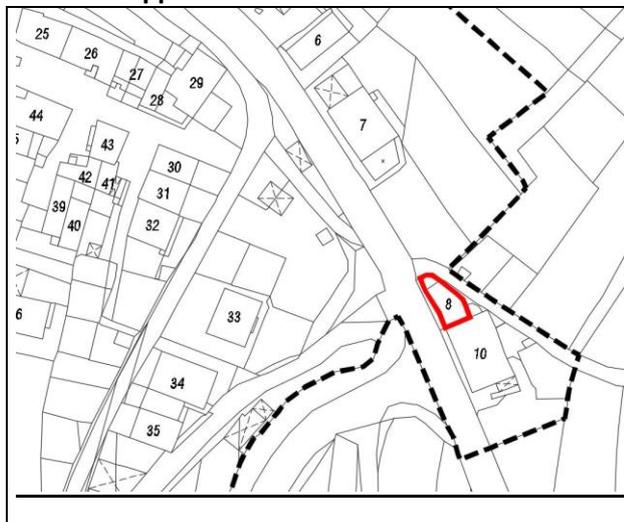
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1021p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 8**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

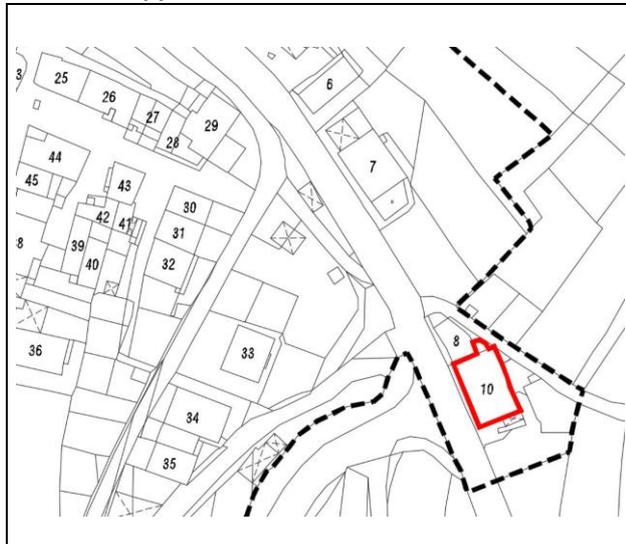
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1020/1p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 10**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art.20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1336p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **11**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio speciale: Chiesa	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

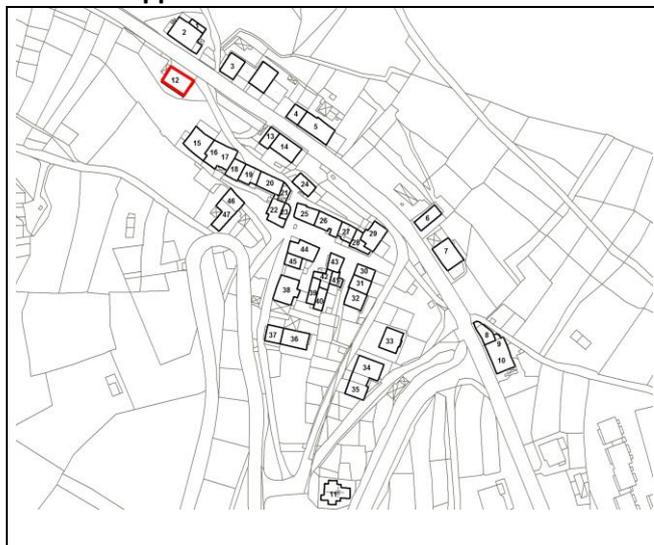
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1274p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 12  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- con riqualificazione dei fori sulla facciata principale, secondo le indicazioni del Manuale di intervento	

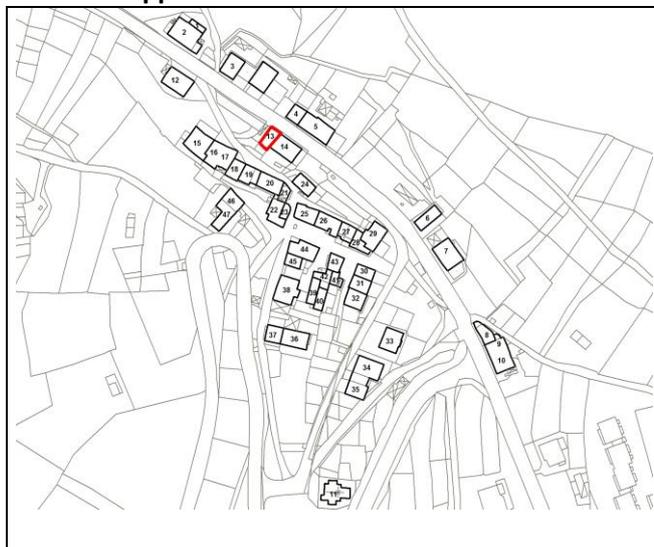
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1006/1p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **13**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>15</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

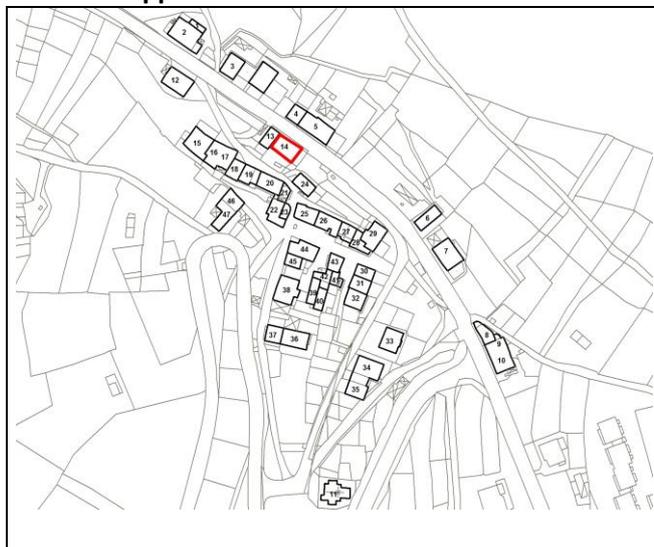
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1006/5p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 14  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

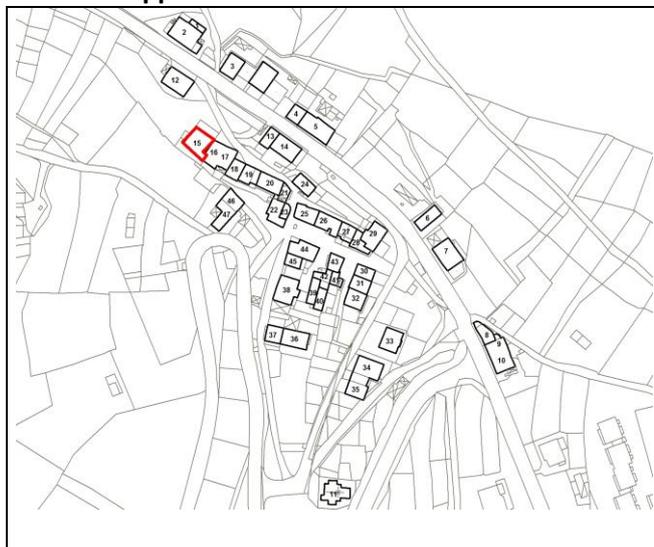
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1005/1p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 15  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1005/3p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portali in pietra		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portali in pietra	

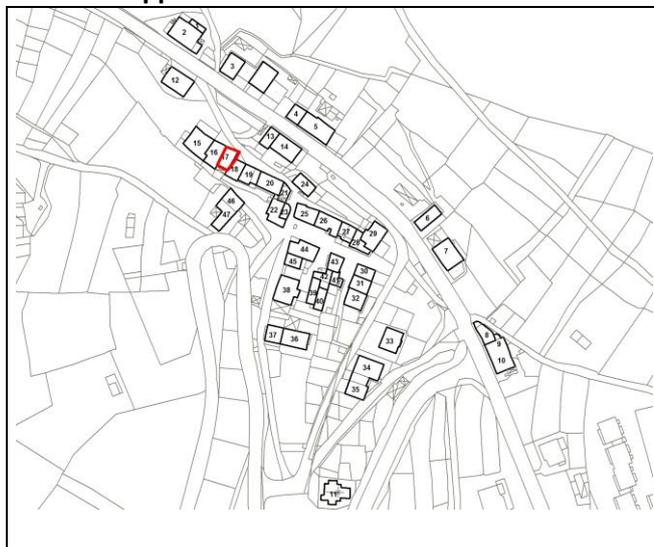
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1005/3p

Frazione Anghebene  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 17  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa definizione	<b>4</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>2</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

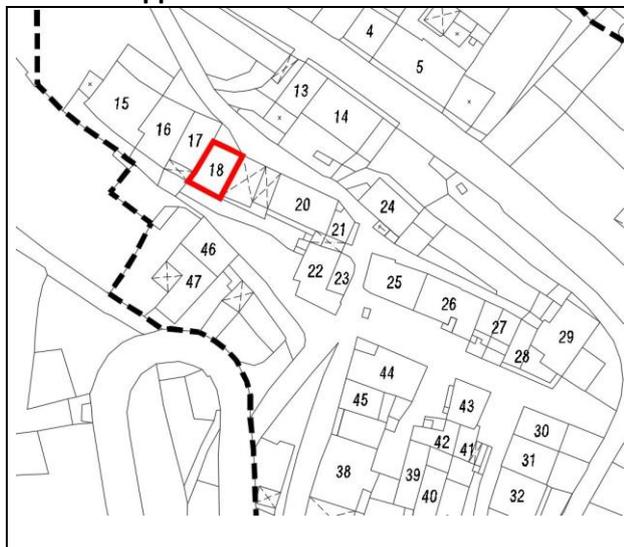
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1004/1p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **18**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>1</b> <b>1</b> <b>2</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

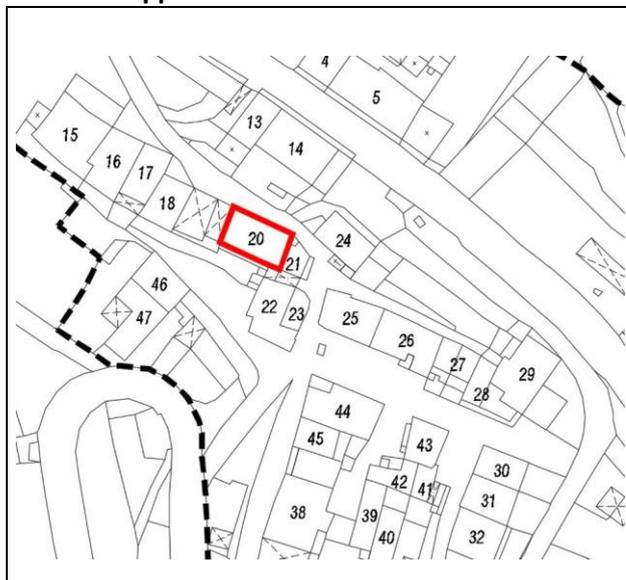
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1002

**Frazione Anghebeni**  
**Rilievo geom. Simeoni**

**Scheda n. 20**  
Agosto 2022

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

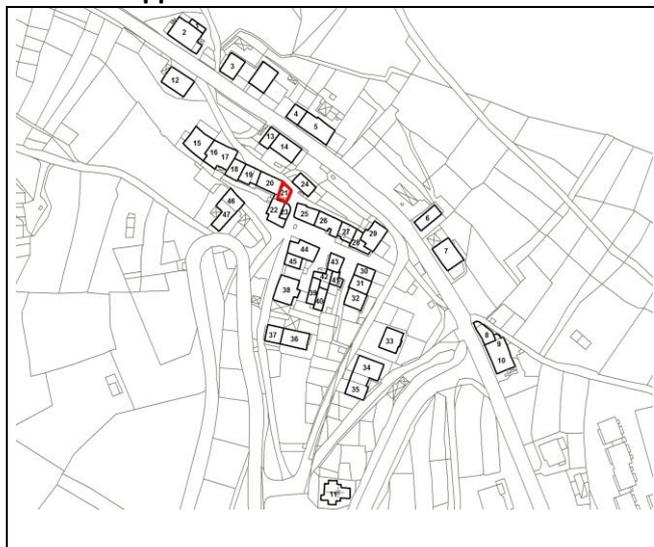
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1001p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 21**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

## PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

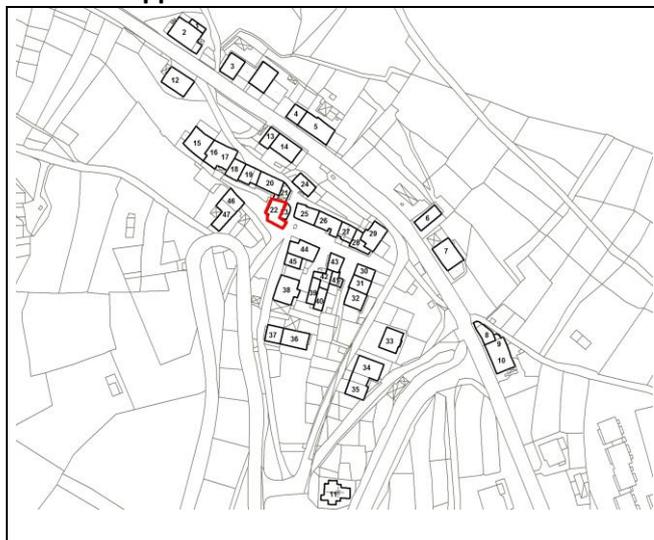
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 997/2p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 22**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1000p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **23**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>2</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Alta qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

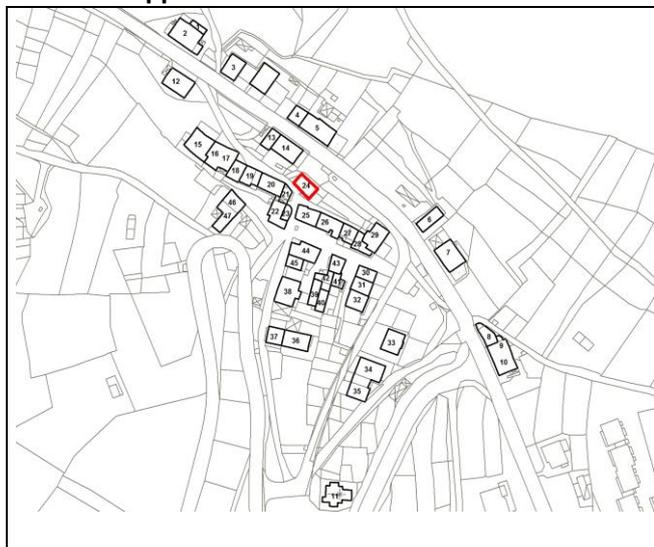
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1007

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 24**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa Definizione	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Elevato – immobile demolito	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Inutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: edicola		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: edicola	
	- Possibilità di ricostruzione	

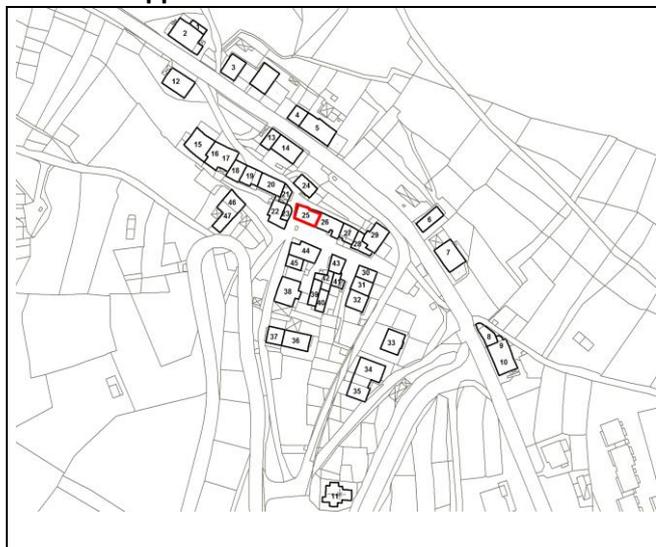
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1009

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 25**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>20</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

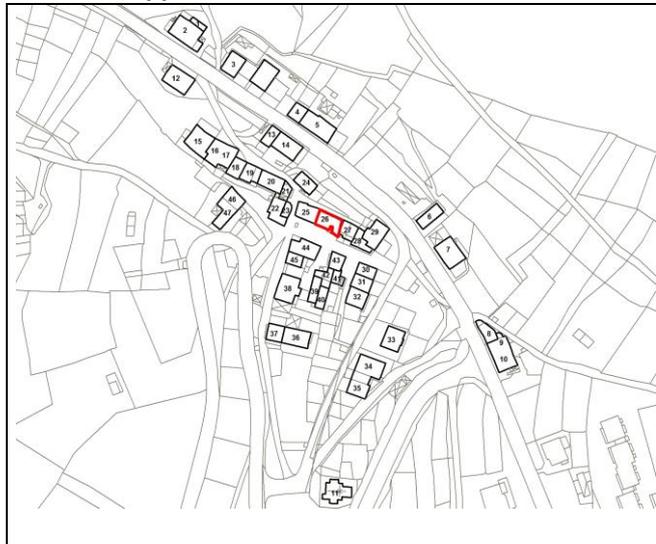
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1010/1

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 26  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015 alla porzione a monte	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1011

**Frazione Anghebenei**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 27**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

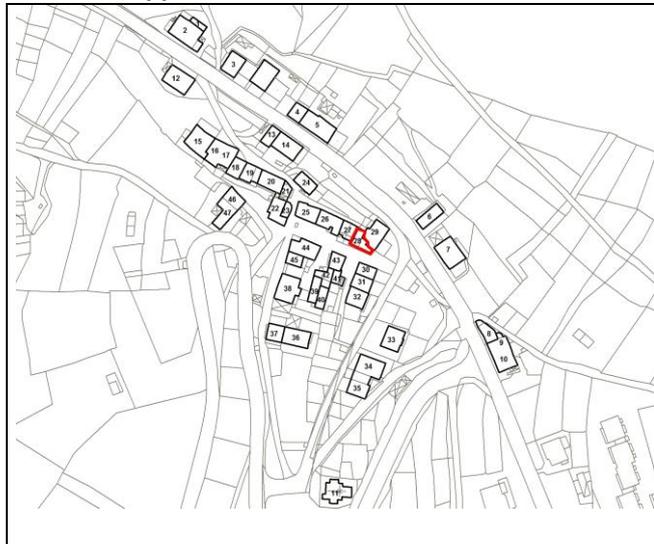
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1012/3

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 28  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

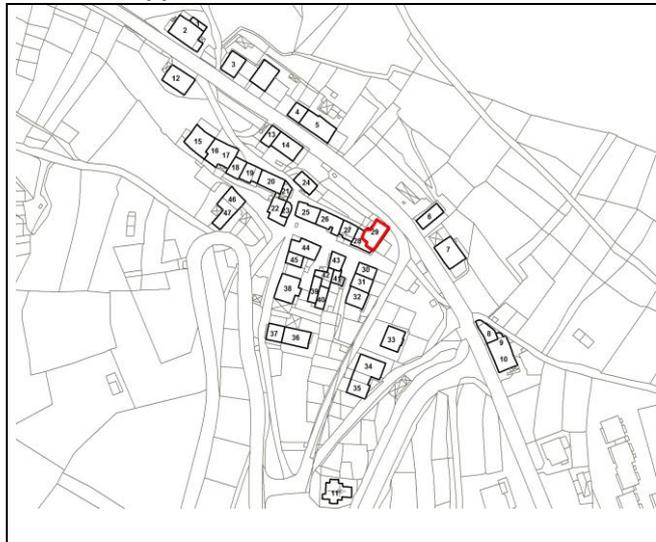
## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1018

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 29**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media Definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>13</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

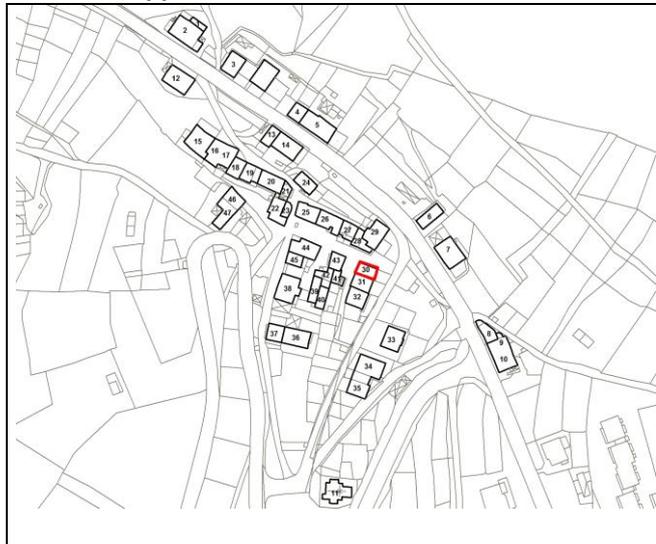
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1016

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 30**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1015/1

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **31**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		2 1 1 0
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	Degrado	Medio	
6	Grado di utilizzo	Utilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		<b>R3</b>
10	Vincoli: ---		

**PROGETTO**

11	Categoria di intervento prevista	<b>R3</b>
12	Vincoli particolari ---	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

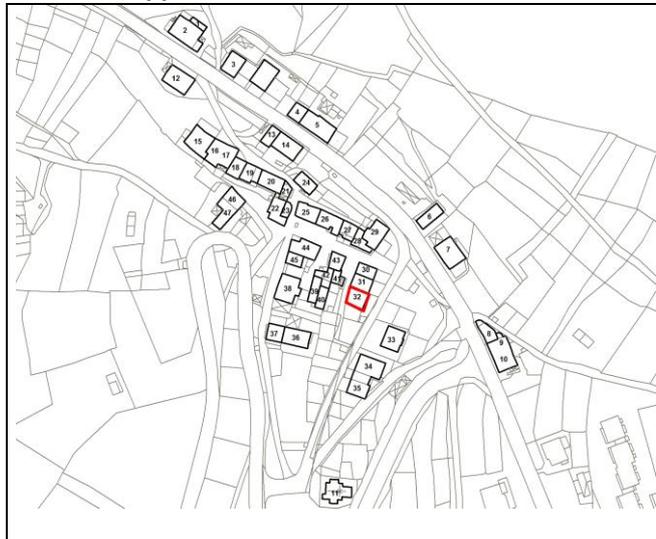
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1015/2

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **32**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

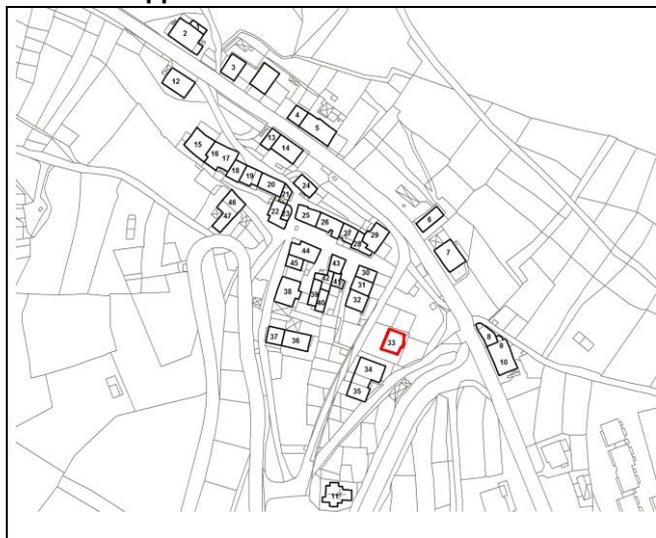
## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1289

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 33**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Posteriore al 1939	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>14</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### **PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1730p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 34**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Posteriore al 1939	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>14</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### **PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1730p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 35**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Posteriore al 1939	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa definizione	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>0</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>0</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>10</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R4</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

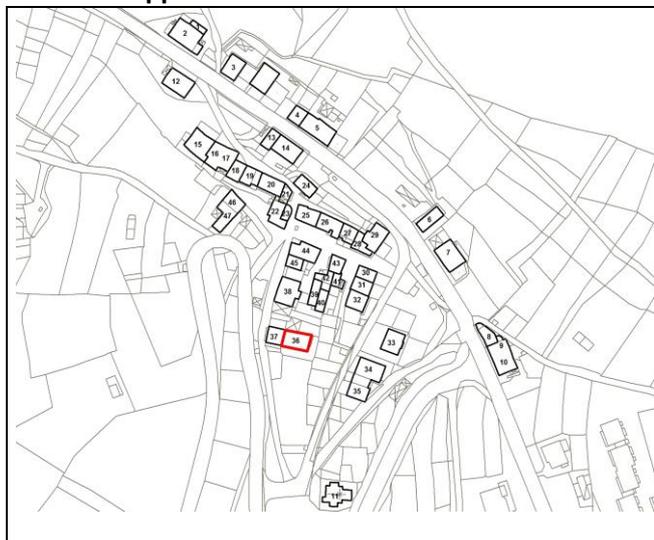
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 973p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 36**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

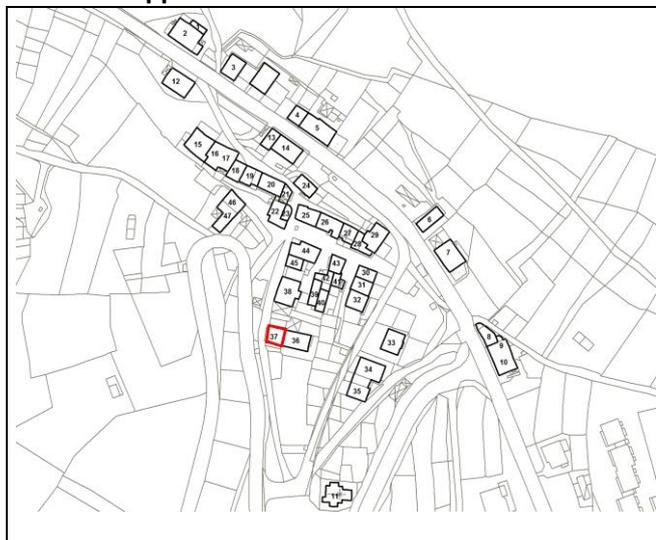
## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 974

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 37**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### **PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> - con riqualificazione dei fori a piano terra	

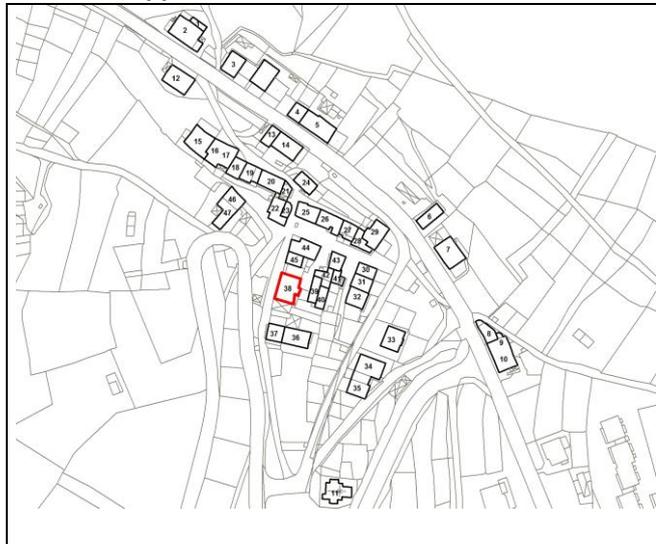
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 975

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 38**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>16</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 977/3

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 39**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

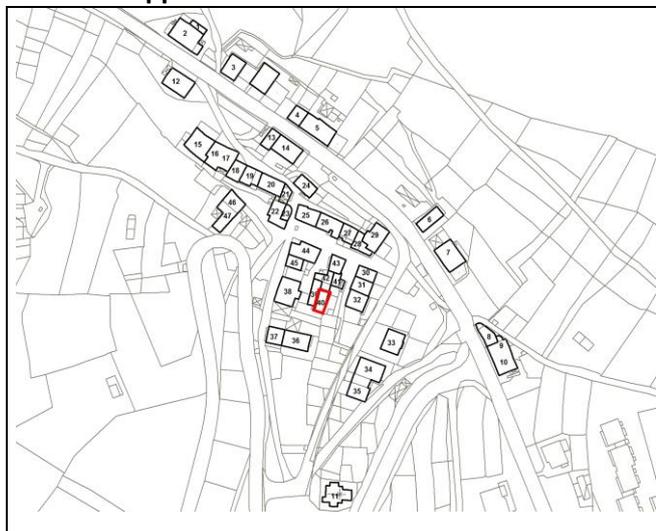
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 977/4

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 40**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 978p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 41  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ----</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 978p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 42**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>20</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

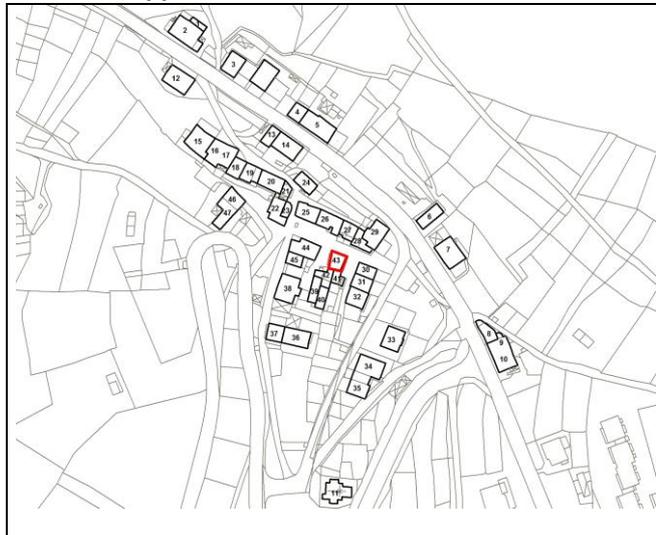
## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 978p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 43**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### **PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

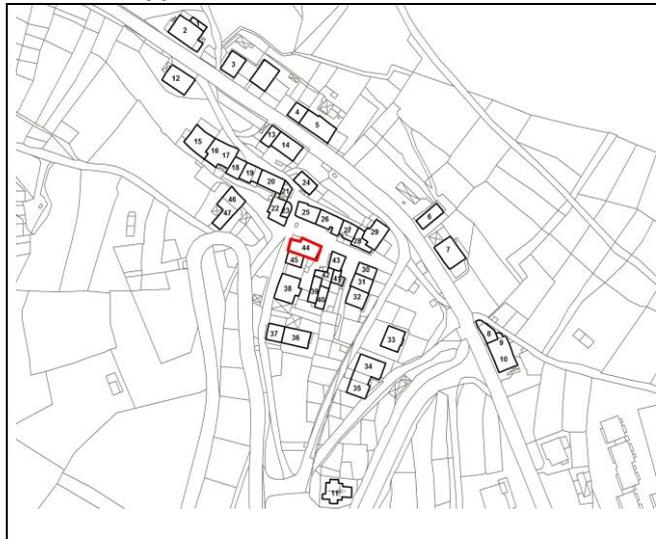
## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 982p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 44**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### **PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

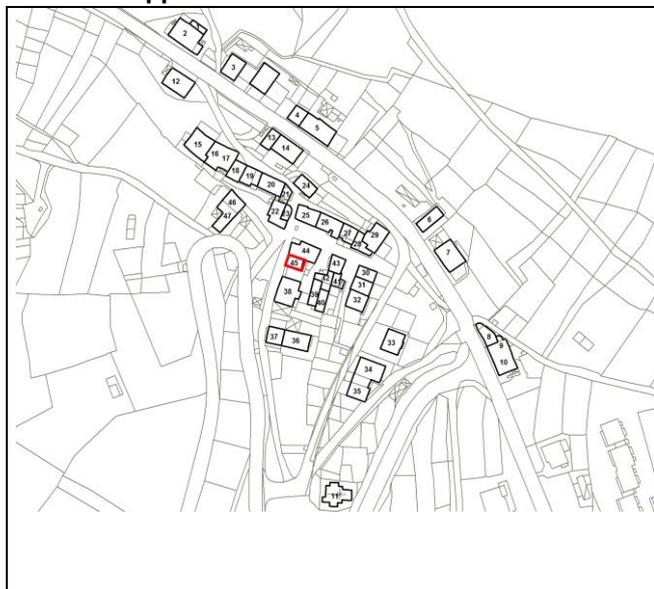
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 982p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 45  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale	Punti
2	Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	Media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		2
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		1
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		2
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		0
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	Degrado	Nullo	
6	Grado di utilizzo	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza	Media qualità	
8	Vincoli Legislativi ---		
9	Categoria di intervento del PRG in vigore		<b>R3</b>
10	Vincoli: ---		

**PROGETTO**

11	Categoria di intervento prevista	<b>R3</b>
12	Vincoli particolari	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia	
14	Vincoli : ---	

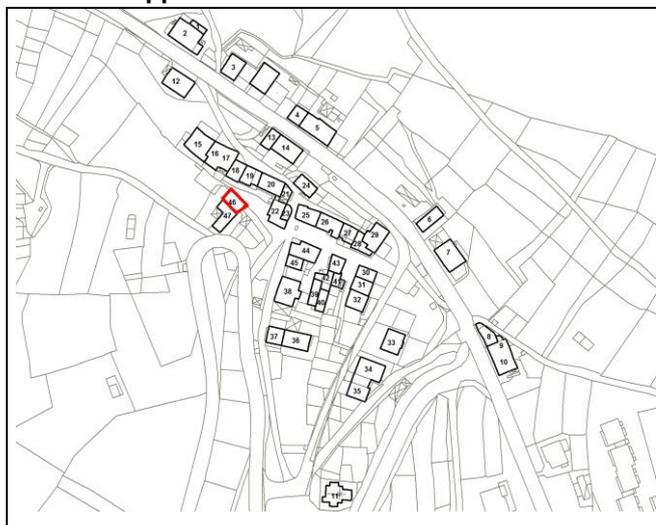
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 993p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 46**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

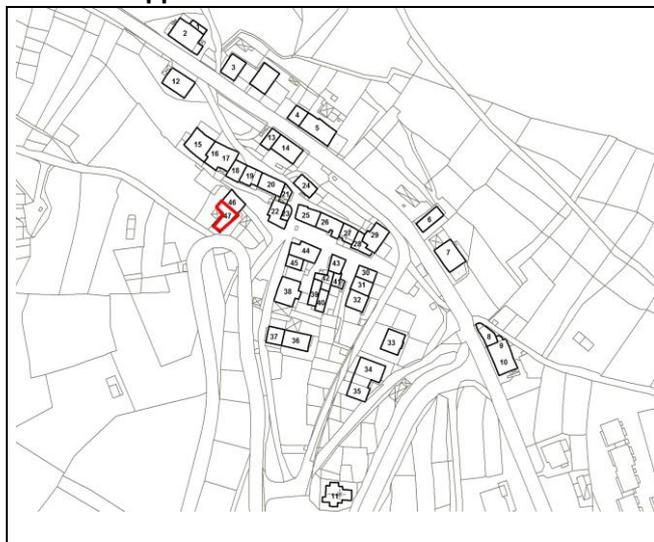
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 993p

**Frazione Anghebeni**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 47**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli: ---</b>	

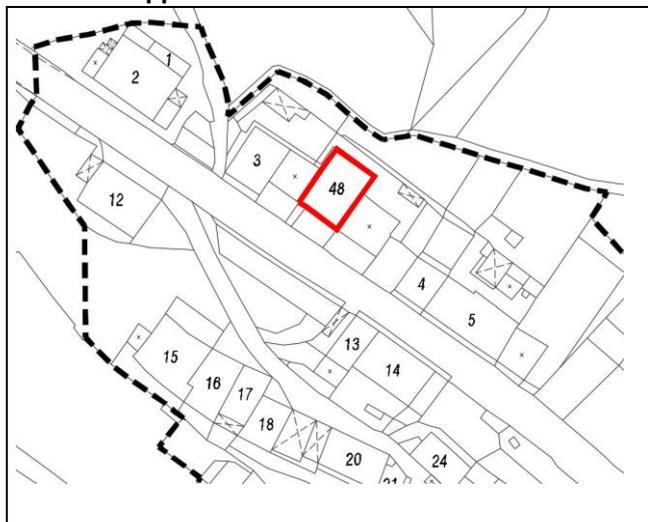
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1023p

Frazione Anghebeni  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **48**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa definizione	<b>4</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>2</b> <b>2</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 935

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **1**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>2</b> <b>1</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	In stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> - Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna con Bambino		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> - Art. 20 Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna con Bambino (affresco)	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 936

**Frazione Sottoriva**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 2**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>1</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 939

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 940

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 4  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>2</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 941

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>1</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ----		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 942

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>2</b> <b>2</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 944/1

**Frazione Sottoriva**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 7**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna Addolorata e Santi del 1844		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna Addolorata e Santi del 1844	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 944/2

Frazione Sottoriva  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **8**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 972p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 1**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 972p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 2**  
giugno 2019

### Estratto mappa scala 1:2000



### Fotografia Edificio



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 969/1p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 3**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: scala esterna ed edicola		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: scala esterna ed edicola	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 962p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 4**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

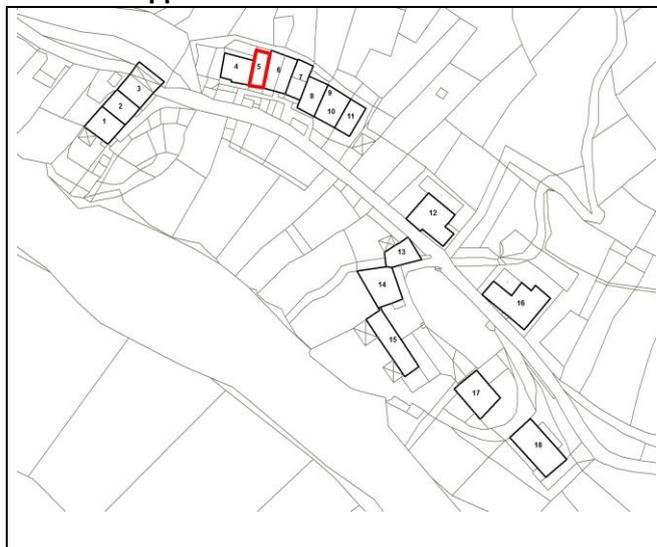
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 960

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 5**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: scala in pietra	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: pp.ed. 959/2 – 959/1

Frazione Arlanch  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 6  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

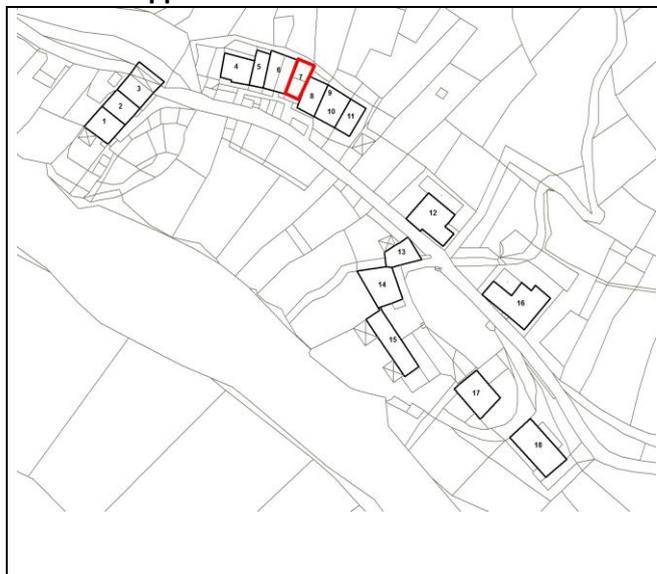
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 952

**Frazione Arlanch**  
Rilievo geom. Simeoni

**Scheda n. 7**  
Agosto 2022

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	In ristrutturazione	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	///	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

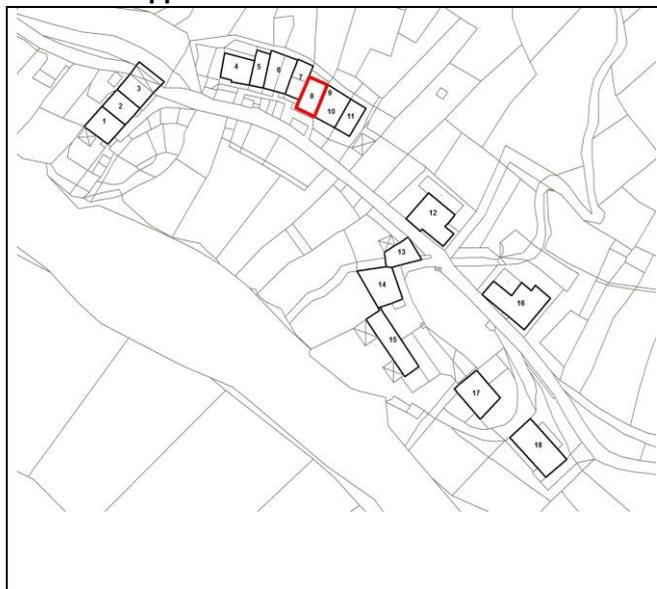
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 952p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 8**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 949/1p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 9**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

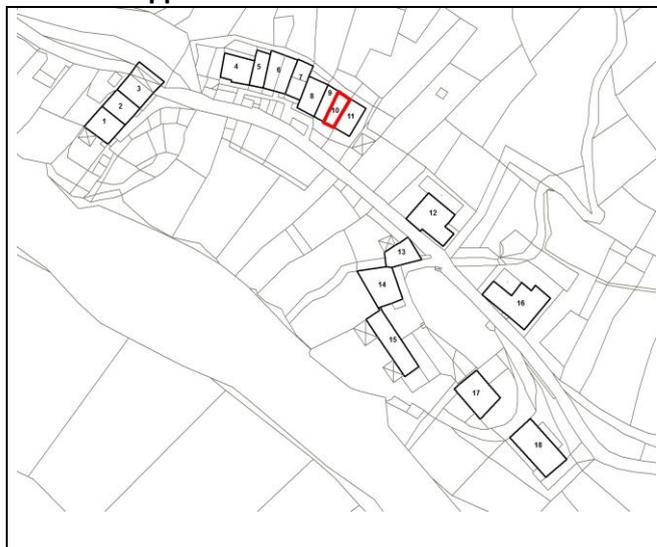
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 949/1p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 10**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale con concio in chiave lavorato		

## PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale con concio in chiave lavorato	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 949/2

**Frazione Arlanch**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 11**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Altro: struttura ricettiva (B&B)	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1200

**Frazione Arlanch**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 12**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>16</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 947/2p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 13**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Magazzino del mulino	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 947/2p

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 14**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Ex mulino	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

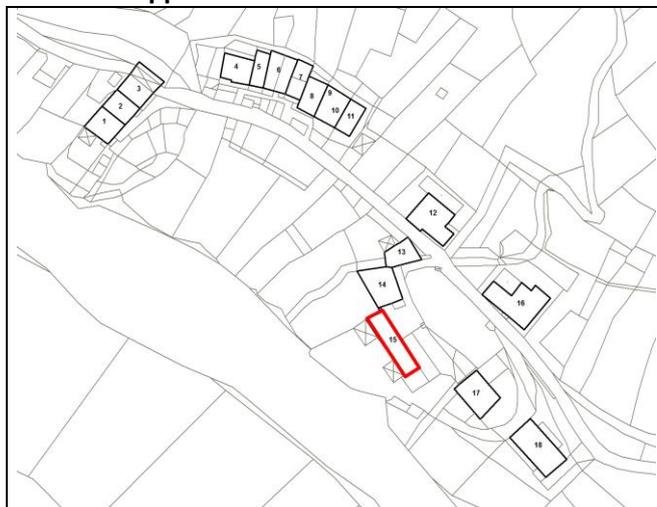
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 947/4

**Frazione Arlanch**  
Rilievo geom. Peratti

**Scheda n. 15**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 11524

Frazione Arlanch  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015 alla porzione di casa che presenta già 3 piani e un sottotetto.	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 946/1

**Frazione Arlanch**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 17**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 945

Frazione Arlanch  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 18  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia Edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portico ex fucina in sassi e portale in pietra		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portico ex fucina in sassi e portale in pietra	

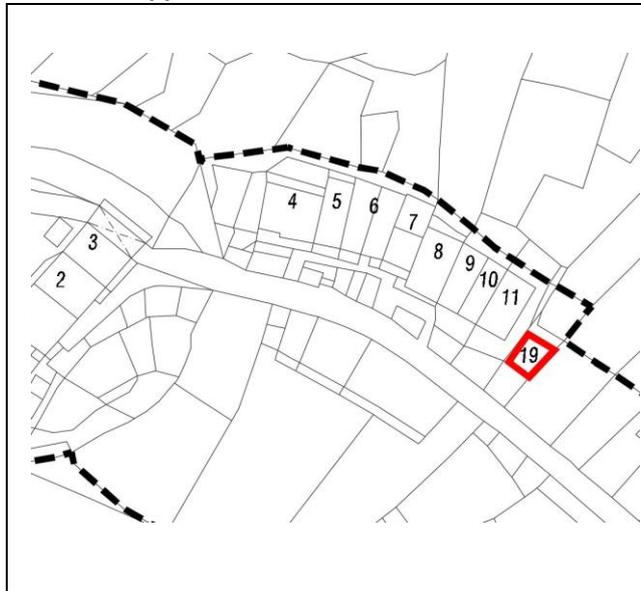
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1199

**Frazione Arlanch**  
Rilievo geom. Simeoni

**Scheda n. 19**  
Agosto 2022

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia Edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Altro: struttura ricettiva (B&B)	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>///</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

## PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1531

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 1**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Altro	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- ampliamento della terrazza max del 25% (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 919

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 2**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Altro	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>1</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>20</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 918

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 3  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

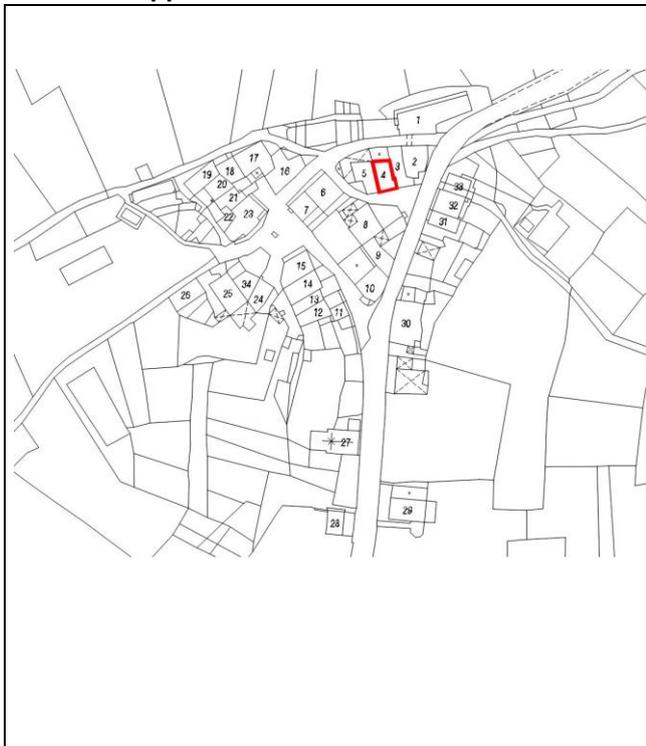
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 917p

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 4**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Intervento di demolizione e ricostruzione degli accessori preesistenti finalizzato alla realizzazione di un garage e un deposito già realizzato tramite l'attivazione del Patto Territoriale n. 1 (2a variante)	

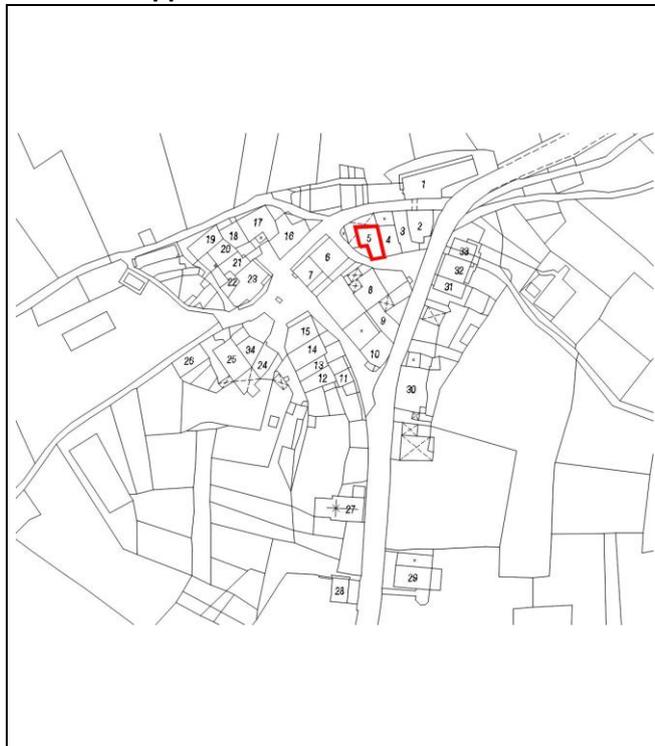
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 917p

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 5  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Intervento di demolizione e ricostruzione degli accessori preesistenti finalizzato alla realizzazione di un garage e un deposito già realizzato tramite l'attivazione del Patto Territoriale n. 1 (2a variante)	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 902

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 6**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> ---	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 901

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 7**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> ---	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> - Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

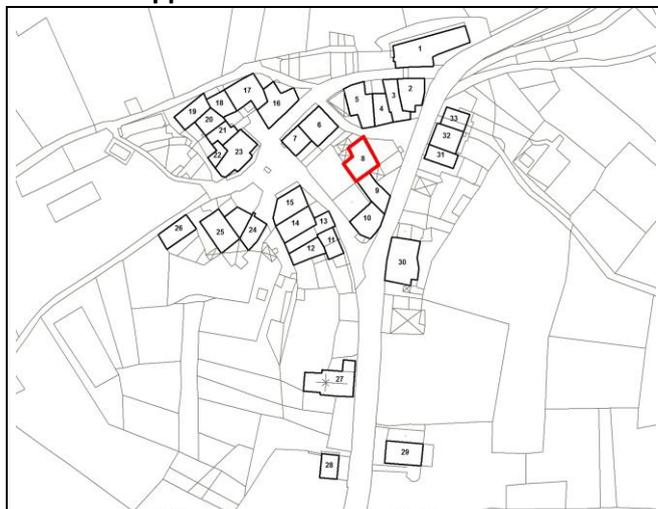
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 921/1

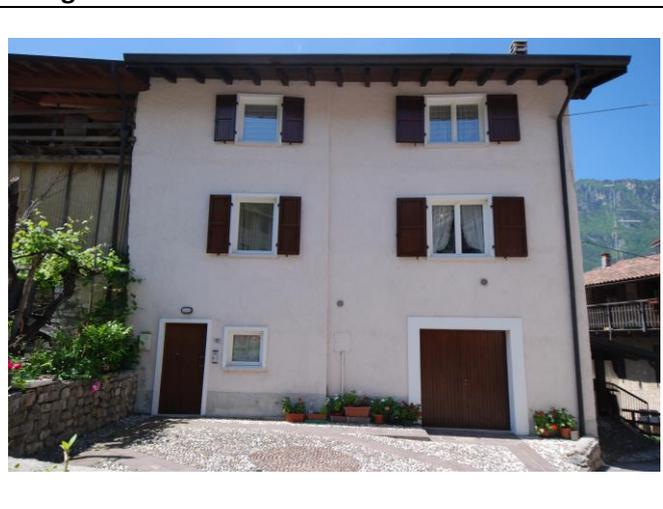
**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 8**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 921/2

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 9**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio ad uso agricolo/zootecnico	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> ---	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> ---	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 923

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 10**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio ad uso agricolo/zootecnico	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna con Bambino e Santi da restaurare		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: dipinto in nicchia della Madonna con Bambino e Santi	

## *Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 925/3p

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 11**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b> ---	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 925/3p

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 12**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>20</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 925/2

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 13**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ----</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 925/1

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 14**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b> ---	

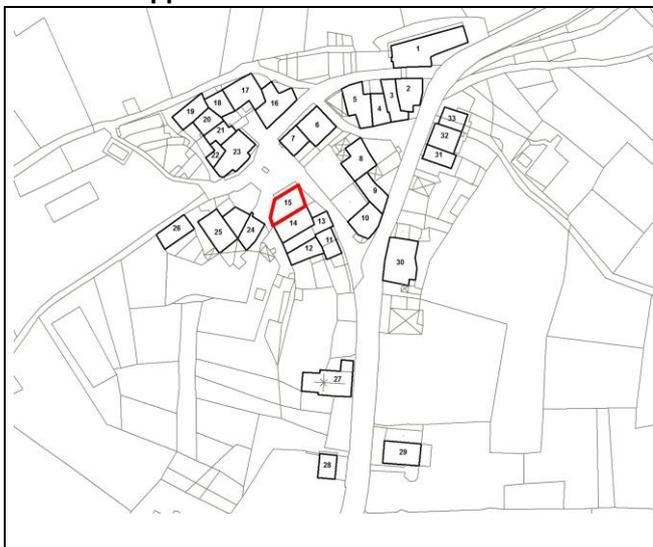
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 911

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 15**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 895

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 16  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 897/2

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **17**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>1</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b> ---	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
14	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 897/1

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **18**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>1</b> <b>2</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 898/1

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 19**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:</b> vedi cartografia	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 898/2

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 20**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>0</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 899/2

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 21**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 899/1p

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 22  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R2</b>
10	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra del 1989		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: piccolo portale in pietra	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 899/1p

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 23**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa definizione	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>0</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>14</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 929

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 24**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Bassa definizione	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>15</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Medio	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> ---		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari</b> - non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli:</b> ---	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 931a

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 25  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfetazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 931b

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 26**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>1</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>16</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: --</b>		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

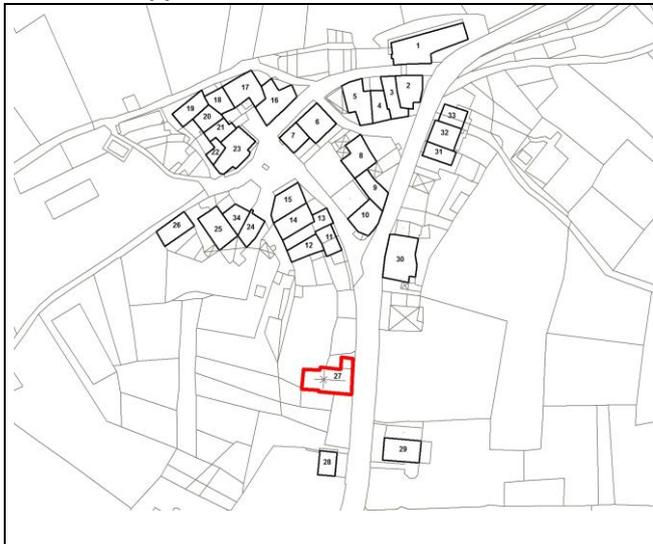
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 928

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 27**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio speciale: Chiesa	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>2</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>22</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nullo	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi art.5 – presenza di interesse</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R1</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli:</b> - da sottoporre a verifica interesse culturale		

**PROGETTO**

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R1</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1278

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 28  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>18</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

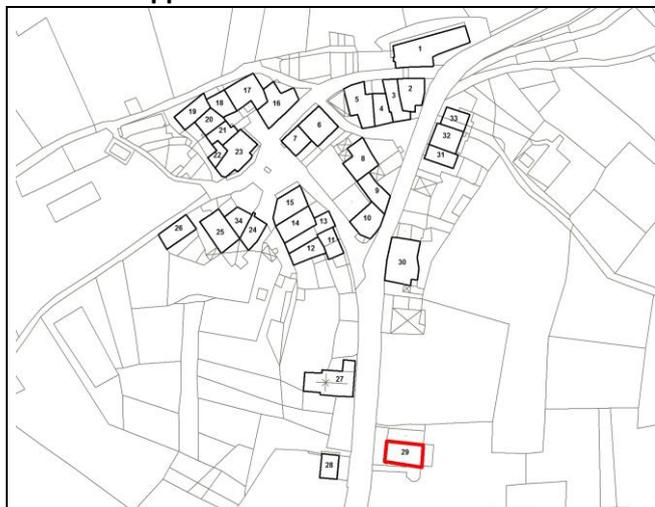
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1279

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 29**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli : ---</b>	

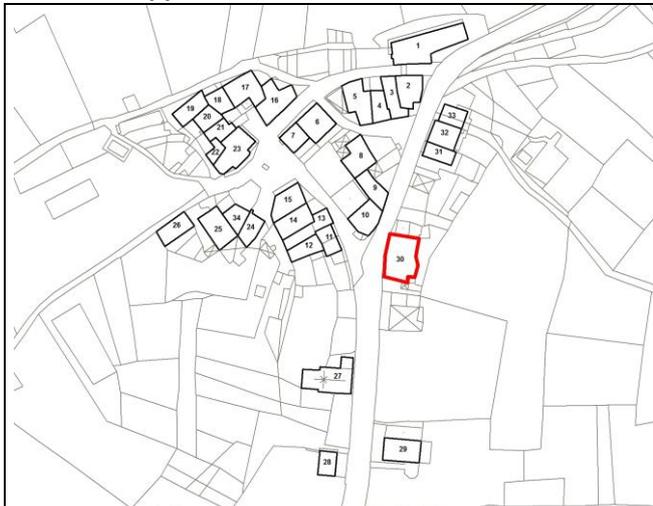
*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 920

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 30  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Anteriore al 1860	<b>8</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>21</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b> - sopraelevazione di 1 m (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1142

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **31**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>17</b>
5	<b>Degrado</b>	Nullo	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli: ---</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli: ---</b>	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 1182

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. **32**  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Alta definizione	<b>8</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>2</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>19</b>
5	<b>Degrado</b>	Nulla	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	Sottoutilizzato	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi</b> ---		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
10	<b>Vincoli:</b>		
	- Vincolo puntuale: portale in pietra		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	
	- non si applica la possibilità di sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 15/2015	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 20 Vincolo puntuale: portale in pietra	

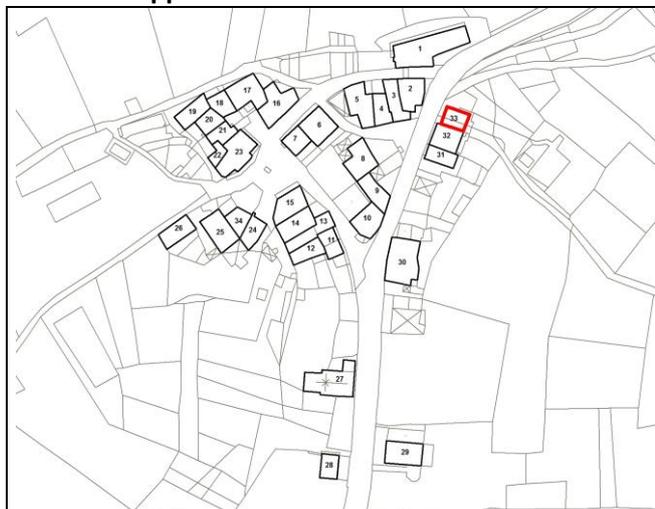
## Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico

**PRG del COMUNE DI VALLARSA**  
C.C. Vallarsa: pp.ed. 1346/1 – 1346/2

**Frazione Foxi**  
**Rilievo geom. Peratti**

**Scheda n. 33**  
giugno 2019

**Estratto mappa scala 1:2000**



**Fotografia edificio**



<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale	<b>Punti</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	Tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Media definizione	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	- Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni)		<b>2</b>
	- Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale)		<b>1</b>
	- Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci)		<b>1</b>
	- Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>16</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	Nulla	
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	Utilizzato	
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R3</b>
<b>10</b>	<b>Vincoli: ---</b>		

### PROGETTO

<b>11</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
<b>12</b>	<b>Vincoli particolari ---</b>	
<b>13</b>	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
<b>14</b>	<b>Vincoli :</b>	
	- Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	

*Scheda per il rilievo delle unità edilizie in Centro Storico*

PRG del COMUNE DI VALLARSA  
C.C. Vallarsa: p.ed. 930p

Frazione Foxi  
Rilievo geom. Peratti

Scheda n. 34  
giugno 2019

Estratto mappa scala 1:2000



Fotografia edificio



1	<b>Tipologia funzionale</b>	Altro: accessorio	<b>Punti</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	Posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	Nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> - Volumetrici originali (superfettazioni, ampliamenti, sopraelevazioni) - Costruttivi (copertura, struttura, aperture, balconi, scale) - Complementari (manto di copertura, serramenti, abbaini, intonaci) - Decorativi (affreschi, cornicioni, modanature, bugnati, ecc.)		<b>2</b> <b>0</b> <b>0</b> <b>0</b>
	<b>Totale punteggio</b>		<b>6</b>
5	<b>Degrado</b>	Medio	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	In stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	Media qualità	
8	<b>Vincoli Legislativi ---</b>		
9	<b>Categoria di intervento del PRG in vigore</b>		<b>R4</b>
10	<b>Vincoli:</b> - ampliamento dell'80% e sopraelevazione di un piano (ex Tabella 3 delle N.d.A.)		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>
12	<b>Vincoli particolari ---</b>	
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: vedi cartografia</b>	
14	<b>Vincoli : ---</b>	