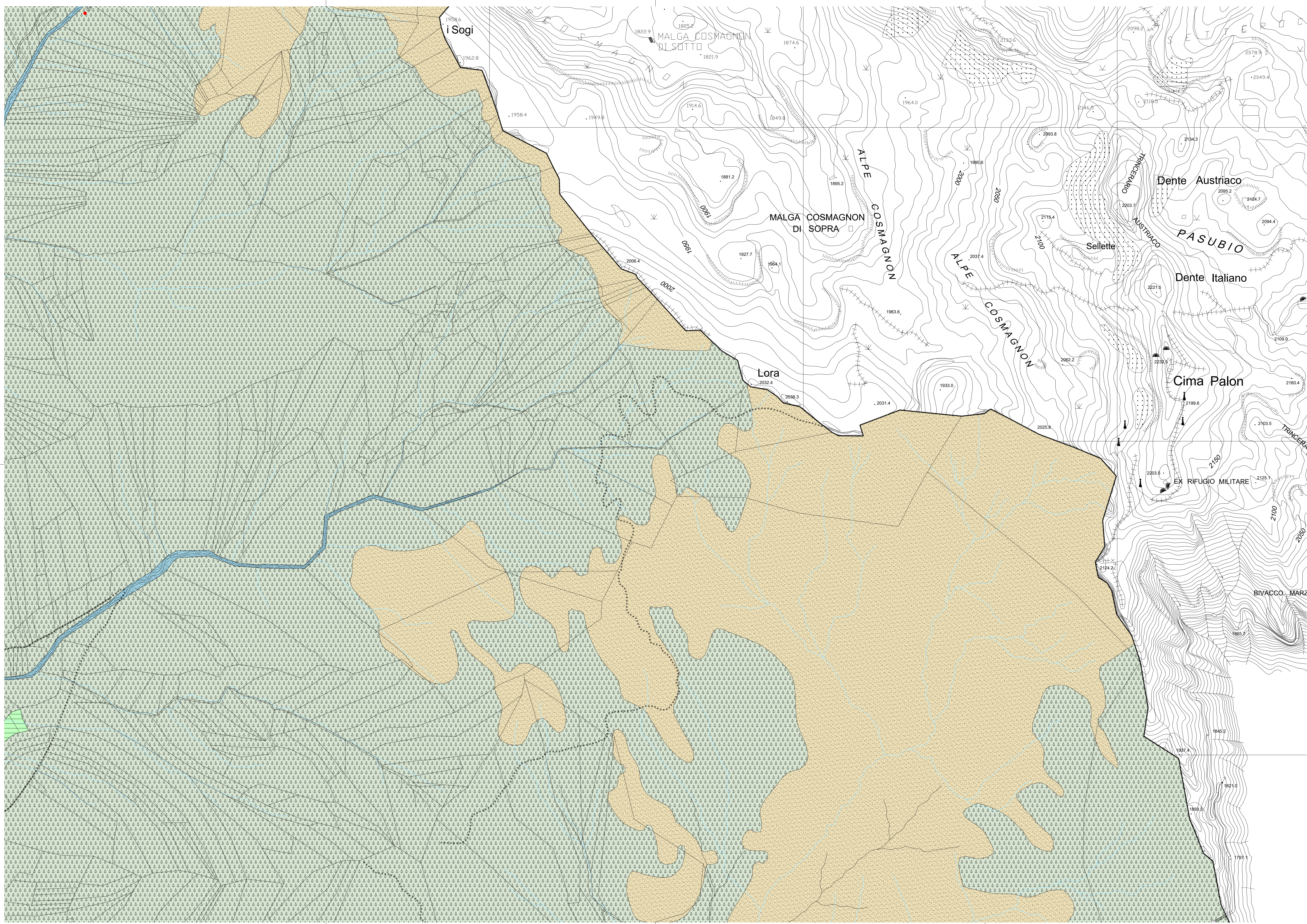






COMUNE DI VALLARSA

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variente Generale

Settembre 2024



COMUNITA' DELLA VALLAIGERINA

B.6

PROGETTO:
Comunità della
Vallarsa
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico Comunale

Sistema Insediativo
Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 5.000

Legenda

TITOLO 1° - IL P.R.G. E LA SUA ATTUAZIONE			Art. 32 Verde pubblico e parchi urbani		
Art. 6 Prescrizioni particolari e rimandi	esistenti	F301	di progetto	F302	
comma 1	2610		comma 2, 3 e 4	2602	
TITOLO 2° - DEFINIZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI			Art. 33 Aree per servizi privati	H103	
Art. 15 Aree di ripristino ambientale - Sili inquinati bonificati	Art. 34 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche	F803		F804	
TITOLO 3° - CENTRI STORICI (Zone A)			TITOLO 8° - AREE NON SPECIFICAMENTE DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO (Zone E)		
Insediamento storico	A101		Art. 35 comma 6 (zone sovrappagate)	2602	
Art. 18 Categoria di intervento	A102		Art. 35.1 Aree agricole di pregio	E104	
categoria di intervento R1	A203		Art. 36 Aree agricole	E105	
categoria di intervento R2	A204		Art. 37 Altre aree agricole	E106	
categoria di intervento R3	A205		Art. 38 Aziende agricole	E203	
categoria per gli edifici pertinenziali	A206		Art. 38.1 Aree per impianti agricoli per la nocività	E107	
Art. 18.1 Non applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015	2601		Art. 39 Aree a bosco	E108	
Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente	A108		Art. 39.1 Aree ad elevata integrità		
Art. 20 Fronti di pregio	A407		TITOLO 9° - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI (Zone D)		
Art. 21 Spazi di riqualificazione	A109		Art. 40 Aree ricettive	D207	
spazi pubblici	A403		Art. 40.1 Attrezzature extra alberghiere	D208	
Art. 21.1 Verde storico	A404		TITOLO 10° - AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI (Zone F)		
Art. 22 Aree libere in centro storico	A405		Art. 42 Infrastrutture stradali	esistenti	di progetto
Art. 22.1 Spazi privati degli edifici	A406		3. Categoria	F409	
TITOLO 4° - AREE RESIDENZIALI ESTERNE AL PERIMETRO DEI CENTRI STORICI (Zone B)			4. Categoria	F410	
Art. 24 Aree consolidate	B101		5. Categoria	F411	
Art. 25 Aree da completare	B102		gallerie e viadotti	F503	
TITOLO 5° - AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Zone C)			spazi a servizio della mobilità	F514	
Art. 26 Aree di espansione	C101		Art. 43 Parcheggi pubblici	esistenti	di progetto
TITOLO 6° - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE (Zone D)			Art. 44 Percorsi pedonali e piste ciclabili	F418	
Art. 28 Aree produttive del settore secondario di interesse locale	D104		Art. 45 Elettronici	F444	
Art. 28.1 Aree miste produttive e commerciali	D110		Art. 46 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti inert	L110	
Art. 29 Aree per attività estrattive	L110		Art. 46.1 Aree per stazioni di servizio	D116	
TITOLO 7° - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE (Zone F)			Art. 46.2 Aree cimiteriali		
Art. 31 Aree per servizi e attrezzature pubbliche	esistenti	F801	di progetto	F802	
civile-amministrativo	F201		TITOLO 11° - AREE DI TUTELA E PROTEZIONE (Zone H)		
scuola e culturale	F202		Art. 47 Verde privato	H101	
assistenza	F214		Art. 47.2 Aree di rispetto cimiteriale	G103	
Altre informazioni	Art. 47.3 Aree di rispetto stradale	G104	Art. 47.4 Aree di rispetto dei depositi	G105	
Confini regionali	2401		Art. 48 Aree di difesa paesaggistica	2501	
Laghi	2101		TITOLO 14° - STRUMENTI SUBORDINATI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE		
Canali d'acqua	2104		Art. 70 Disposizioni in merito ai Piani Abitativi	2502	
	2106		Art. 71 Disposizioni in merito alle aree soggette a P.C.	2503	

Quadro d'unione

