

MARCA DA BOLLO
DA EURO 16.00

COMUNE DI VALLARSA

PROVINCIA DI TRENTO
Via Roma, 13 – Sede Municipale - Fraz. Raossi 38060 VALLARSA (TN)
Tel. 0464 860860 – Fax 0464 869147
e-mail PEC: Vallarsa@legalmail.it

RICHIESTA DI ESENZIONE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PRIMA ABITAZIONE

(art. 90 della L.P. 04/08/2015, n.15 e s.m.i. e art. 49 del D.P.P. 19/05/2017, n.8-61/Leg.)

Il/la sottoscritt
nato/a a il
codice fiscale..... Partita IVA
residente a in Via/ fraz. n°
CAP tel.
PEC e-mail

RELATIVAMENTE ALLA DOMANDA DI:

PERMESSO DI COSTRUIRE / SCIA prot.n. di data

CHIEDE

- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera a) punto 3) della L.P. 15/2015, l'esenzione totale dal pagamento del contributo di costruzione per fabbricati ad uso residenziale da realizzare **nelle zone agricole** che costituiscono prima abitazione, dell'imprenditore agricolo, ai sensi della disciplina provinciale vigente, nel **limite di 120 metri quadrati** di superficie utile netta;
- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b) della L.P. 15/2015, l'esenzione totale dal pagamento del contributo di costruzione per gli interventi **negli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (caratteristiche delle abitazioni di lusso);
- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera c) della L.P. 15/2015, l'esenzione totale dal pagamento del contributo di costruzione per gli interventi al di **fuori degli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente limitatamente ai **primi 150 metri quadrati** di superficie utile netta sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (caratteristiche delle abitazioni di lusso);
- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera d) della L.P. 15/2015, l'esenzione totale dal pagamento del contributo di costruzione per interventi di **nuova costruzione** destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, limitatamente ai **primi 120 metri quadrati** di superficie utile netta sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969 (caratteristiche delle abitazioni di lusso).

PER L'IMMOBILE UBICATO IN:

Ubicazione: Comune di Vallarsa
Località/Frazione/Piazza n.
Piano scala nr. int. nr.
Dati catastali: particelle edificiali nr. p.m. sub. in C.C. di Vallarsa
particelle fondiari nr. in C.C. di Vallarsa

IL RICHIEDENTE
(firma)

.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 N. 445)

PER ESENZIONE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Il/la sottoscritt
nato/a a il
residente a in Via/ fraz. n°

Consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. del 28.12.2000 n.445, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista all'ordinamento vigente,

DICHIARA

- che i lavori relativi a sulla particella P.M. C.C. riguardano l'alloggio di proprietà del/della sottoscritto/a e che lo stesso non risulta gravato da diritti reali di uso, usufrutto, abitazione;
- di essere di stato civile:
 - Coniugato/a con nato/a il aC.F.:
 - celibe / nubile ;
 - divorziato/a / separato/a;
- che, entro 1 (uno) anno dalla fine dei lavori, verrà occupato dallo stesso e dal proprio nucleo familiare costituendo la propria prima abitazione ai sensi del comma 4 dell'art. 87 e del comma 1 dell'art. 90 della L.P.04.08.2015 n.15;
- di impegnarsi a stabilire la residenza nell'immobile di cui sopra entro 1 (uno) anno dall'ultimazione dei lavori, data che verrà tempestivamente comunicata al Comune di Vallarsa con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, mantenendola per i successivi 10 (dieci) anni;
- che il/la sottoscritta ed il proprio coniuge (se coniugato), non sono titolari o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari (ai sensi dell'art. 49 del D.P.P. 19 maggio 2017, n.8-61/Leg), nel territorio provinciale oltre a quello dell'intervento edilizio;
- che si obbliga a non cedere l'immobile in proprietà o in godimento a qualsiasi titolo (quindi anche locativo) per un periodo di 10 (dieci) anni dalla data di ultimazione dei lavori;
- che il medesimo una volta finito non presenterà i requisiti per essere qualificato di lusso ai sensi del decreto ministeriale 02.08.1969 (caratteristiche delle abitazioni di lusso);
- che l'intervento gode delle esenzioni previste dal regolamento comunale per i contributi ed oneri riguardanti il rilascio di permesso di costruire e/o presentazione di Scia e dagli art. 87 e 90 della L.P. 15/2015.
- di essere a conoscenza che l'esenzione sarà perfezionata solo a seguito della sottoscrizione di un'apposita convenzione tra il richiedente ed il Comune di Vallarsa.

Dichiaro infine di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali a sensi del regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali.

IL/I DICHIARANTE/I

Data, _____

